

EK 3

Doğru Hukuk Bürosu tarafından hazırlanan
Hukuk Raporu

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

adese
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ticaret Sicil No: 237 93
Sicil No: 237 93
Konya

13.10.2011

HUKUKİ İNCELEME RAPORU

İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Başkanlığı'na

Konu: İstanbul Menkul Kıymetler Borsası (İMKB) Kotasyon Yönetmeliği'nin 13'üncü maddesinin (h) ve (k) bentleri ve söz konusu yönetmeliğin uygulama esaslarına ilişkin 11.06.2010 tarih ve 334 sayılı Genelge uyarınca talep edilen hukuki görüşümüzün sunulmasıdır.

Adese Alışveriş Merkezleri Ticaret Anonim Şirketi (Şirket veya Adese Alışveriş) hisselerinin halka arzı kapsamında Şirket'te bağımsız hukukçular sıfatıyla tarafımızdan hukuki inceleme yapılmış olup bu itibarla Şirket'in aşağıda belirtilen bilgi ve belgeleri incelenmiştir.

- (1) Kuruluş Ana Sözleşmesi, Ana Sözleşme değişiklikleri ve Genel Kurul kararlarının tescil ve ilan edildiği Türkiye Ticaret Sicili Gazeteleri (TTSG),
- (2) Yönetim Kurulu ve Genel Kurul kararları,
- (3) Pay defteri ve imza sirküleri,
- (4) Şirket tarafından incelememize sunulan ortaklık sözleşmeleri, finansal kiralama sözleşmeleri, kira sözleşmeleri, banka kredi sözleşmeleri ve Şirket'in işini mevcut halde yürütebilmesi için taraf olduğu diğer yazılı sözleşmeler,

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

13.10.2011

(5) Şirkete ait gayrimenkul ve gayri maddi haklara ilişkin belgeler ve Şirket mal varlıkları üzerinde kısıtlama olup olmadığına dair ilgili sicillerden alınmış yazılar,

(6) Mevcut ruhsat ve izinlere ilişkin bilgi ve belgeler,

(7) Çalışanlar ve istihdama ilişkin bilgi ve belgeler,

(8) Sigorta poliçeleri,

(9) Şirketin taraf olduğu dava ve takiplere ilişkin rapor ve bilgiler,

(10) Gerek görülen diğer belgeler.

Söz konusu bilgi ve belgeler Şirket tarafından tarafımıza sunulmuş olup bunların tamlığı ve doğruluğu hakkında tarafımızca bir araştırma yapılmamıştır.

Yapmış olduğumuz inceleme neticesinde ulaşılan hukuki görüşler aşağıda yer almaktadır.

I. Şirket Hakkında Genel Hukuki Bilgiler

I.1. Kuruluş

Şirket, Simpaş Seydişehir İhtiyaç Maddeleri Pazarlama Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi unvanı altında 100 TL kuruluş sermayesiyle 28.06.1991 tarihinde Seydişehir Ticaret Sicili'ne 1378 sicil no ile tescil ile kurulmuştur. Şirket'in kuruluşu, Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nin (TTSG) 09.07.1991 tarih ve 2812 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Şirket'in kurucuları Abdullah Özkan, Kuran Çameli, Kahraman Yalçın, Osman Yılmaz ve Adıgüzel Uluçam'dır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

1.2. Faaliyet Konusu

Şirket Ana Sözleşmesi'nin 3. maddesine göre Şirket'in ana faaliyet konusu her türlü gıda maddelerinin üretimi, imalatı ve bu malların ticareti, pazarlaması, ithalat ve ihracatını yapmaktır. Şirket söz konusu bu faaliyetleri gerçekleştirmek adına her türlü menkul ve gayrimenkulü kiralayabilir, kiraya verebilir, alım ve satım işlemleri yapabilir.

Şirket esas olarak Konya Merkez, Konya Ereğli ve Aksaray'da üç adet alışveriş merkezinin kiralanması ve işletilmesi ile süpermarket işletmeciliği faaliyetinde bulunmaktadır. (Şirket faaliyetleri için Bkz. III.1)

1.3. Sermaye, Ortaklık Yapısı ve Hisseler

1.3.1. Sermaye

1.3.1.1. Sermaye Artırımları

Şirket 1991 yılında 100 TL sermaye ile kurulmuştur. Şirket'in kuruluşu ve kuruluşundan bu yana gerçekleştirdiği sermaye artırımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları (TL)	Genel Kurul Tarihi	Tescil Tarihi	TTSG	
			Tarih	No
100 (Kuruluş Sermayesi)	-	28.06.1991	09.07.1991	2812
100 - 1.000	29.03.1992	16.04.1992	07.05.1992	3024

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

3

Kuleli Mah. Şekip Ayhan Özışık Cad. No:4 Çengelköy - Üsküdar / İstanbul 34684

Tel.: (0216) 460 16 10 Faks : (0216) 460 16 11 E-Mail : info@dogru-mmk.com Web : www.dogru-mmk.com

DOĞRU

HUKUK

13.10.2011

1.000 - 21.000	07.04.1994	28.04.1994	30.05.1994	3540
21.000 - 250.000	08.12.1994	12.12.1994	19.12.1994	3684
250.000 - 600.000	25.11.1997	27.11.1997	09.12.1997	4436
600.000 - 2.600.000	14.12.2000	19.12.2000	22.12.2000	5202
2.600.000 - 10.000.000	27.12.2002	05.02.2003	17.02.2003	5737
10.000.000 - 12.382.297,50	25.12.2003	30.12.2003	13.01.2004	5966
12.392.297,50 - 13.290.409	13.04.2005	14.04.2005	21.04.2005	6287
13.290.409 - 13.908.253(*)	28.06.2005	29.06.2005	04.07.2005	6338
13.908.253 - 15.455.821	23.03.2006	24.03.2006	30.03.2006	6524
15.455.821 - 21.181.613	10.12.2007	11.12.2007	24.12.2007	6962
21.181.613 - 21.182.801(**)	27.12.2007	28.12.2007	08.01.2008	6972

(*) Artırılan sermaye tutarı olan 617.844 TL'nin tamamı aynı sermaye olup Şirket tarafından devralınan İteks Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin özvarlığından karşılanmıştır. (Bkz. I.4.1.1.)

(**) Artırılan sermaye tutarı olan 1.188 TL'nin tamamı aynı sermaye olup Şirket bünyesinde birleşen Merccek Gıda ve İhtiyaç Maddeleri Sanayi Ticaret A.Ş.'nin özvarlığından karşılanmıştır. (Bkz. I.4.1.2.)

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

13.10.2011

1.3.1.2. Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş, Sermaye Artırımı ve Halka Arz

Şirket halka arz öncesinde, Sermaye Piyasası Kurulu'nun iznini müteakiben 27.09.2011 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında alınan karar ile Şirket Ana Sözleşmesi'nde sermaye piyasası mevzuatına uyum bakımından gerekli değişiklikleri yapmış ve kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Söz konusu Ana Sözleşme değişiklikleri 28.09.2011 tarihinde Konya Ticaret Sicili'ne tescil ve 30.09.2011 tarihli TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirketin Ana Sözleşmesi'nin 6. maddesine göre Şirket'in kayıtlı sermayesi 150.000.000 TL'dir. Şirket'in çıkarılmış sermayesi ise 21.182.801 TL olup bu sermaye her biri 1 TL nominal değerli 2.100.000 adet imtiyazlı A Grubu nama ve 19.082.801 adet B Grubu hamiline yazılı hisseden oluşmaktadır. Şirket Ana Sözleşmesine göre A Grubu nama yazılı hisseler şirket yönetim kurulu üyesi denetçi seçimi ve oy kullanma imtiyazlarına sahiptir. (Bkz. aşağıda 1.3.3)

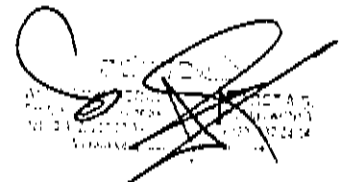
Şirket yönetim kurulunun 03.10.2011 tarihli 163 No'lu yönetim kurulu kararıyla Şirket kayıtlı sermayesinin 21.182.801 TL'den 30.000.000 TL'ye artırılmasına ve artırılan beheri 1 TL nominal değerli 8.817.199 adet 8.817.199 TL nominal değerli B Grubu payların itibari değerinin üzerinde bir fiyatla halka arz edilmesine karar verilmiştir

1.3.2. Ortaklık Yapısı

Konya 5. Noterliği, 29.09.2011 tarih ve 12988 yevmiye no ile onaylanmış Şirket pay defterine göre Şirket sermayesini oluşturan hisselerin ortaklar arasında dağılımı aşağıdaki gibidir.



AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



DOĞRU HUKUK

13.10.2011

Ortaklar	A Grubu Nama Pay Tutarları (TL)	B Grubu Hamiline Pay Tutarları (TL)	Toplam Pay Tutarları (TL)	Oran (%)
İttifak Holding A.Ş.	2.100.000	11.916.725	4.016.725	66,170
Big Planlama		4.493.055	4.493.055	21,211
Seha İnşaat		2.672.068	2.672.068	12,614
Ramazan Keser		165	165	0,001
Ali Körpe		165	165	0,001
Ahmet Buğa		165	165	0,001
Murat Kıvrak		165	165	0,001
Fahri Akay		165	165	0,001
Tahir Atilla		126	126	0,000
Hasan Dağlı		1	1	0,000
Lütfi Şimşek		1	1	0,000
TOPLAM	2.100.000	19.082.801	21.182.801	100

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Tic. Sic. No: 271144
Mersis No: 34710000000000000000
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

13.10.2011

Şirket Ana Sözleşmesi'nin 6. maddesine göre A Grubu nama yazılı hisse senetlerinin devri yönetim kurulunun onayına tabidir. B Grubu hamiline yazılı hisse senetlerinin devri hususunda ise herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır.

1.3.3. A ve B Grubu Hisseler ve İmtiyazlar

Şirket Ana Sözleşmesi'nin 6. maddesine göre A Grubu nama yazılı hisseler imtiyazlı olup, 2.100.000 TL nominal değerli A Grubu imtiyazlı hisselerinin tamamı İttifak Holding A.Ş.'ye aittir. Söz konusu imtiyazlı hisseler, Şirket Ana Sözleşmesi'nin 7, 11 ve 15. maddeleri uyarınca sahibine aşağıdaki imtiyazları tanımaktadır:

(i) Yönetim Kurulu üyelerini belirleme imtiyazı:

Şirket, altı üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yönetilir ve Şirket yönetim kurulunun beş üyesi genel kurul tarafından A grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir.

6102 sayılı Yeni Türk Ticaret Kanunu'nun 360. maddesine göre, belirli bir pay grubuna tanınacak yönetim kurulu üyesini belirleme hakkı, halka açık anonim şirketlerde yönetim kurulu üye sayısının yarısını aşamaz. Ancak 6103 sayılı Türk Ticaret Kanununun Yürürlüğü ve Uygulama Şekli Hakkında Kanun'un 28/2 maddesinde "6762 sayılı eski Kanun zamanında ve Türk Ticaret Kanununun kabul edilmesinden en az bir yıl önce esas sözleşme hükmü ile bazı pay gruplarına tanınmış olan yönetim kurulu üyeliği için aday gösterme hakkı, Türk Ticaret Kanununun 360. maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşıya bile müktesep hak sayılır." hükmü yer almaktadır. Şirket A grubu hisselerine söz konusu imtiyazlar 05.07.2011 tarihinde yapılan genel kurul kararının

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

7

Kuleli Mah. Şekip Ayhan Özışık Cad. No:4 Cengeller - Üsküdar / İstanbul 34684

Tel.: (0216) 460 16 10 Faks : (0216) 460 16 11 E-Mail : info@akmenkul.com.tr Web : www.akmenkul.com.tr

13.10.2011

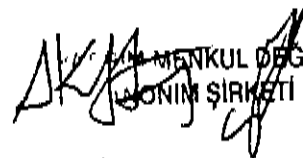
29.08.2011 tarihinde Konya Ticaret Siciline tescili ile tanınmıştır. Bu bakımdan söz konusu imtiyazlar, eski Kanun zamanında kabul edilmiş olmakla birlikte 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun kabul tarihi olan 13.01.2011 tarihinden bir yıldan fazla süre geçmeden kabul edilmiştir. Bu bakımdan söz konusu imtiyaz 6102 sayılı yeni TTK md. 360'taki sınırı aşıyor olmakla birlikte 6103 sayılı Kanunun 28/2 maddesinde belirtilen esasa göre gerçekleştiği kabul edildiği takdirde müktesep hak olarak kabul edilecek ve 360. maddeye aykırı kabul edilmeyecektir. Ancak söz konusu imtiyazın belirtilen süre içinde tanınmamış olduğu kabul edildiğinde A Grubu imtiyazların 6102 sayılı TTK md. 360'a uygun hale getirilmesi gerekecektir. Bununla birlikte Şirket Ana Sözleşmesinin 15. maddesine göre A Grubu imtiyazlı payların her biri sahibine on beş oy hakkı verdiğinden, A Grubu imtiyazlı pay sahibi İttifak Holding A.Ş., Şirket sermayesi içindeki çoğunluğu kaybetmesi durumunda da oy hakkı imtiyazı ile yönetim kurulu üyelerinin tamamını belirleme hakkına sahip olmaya devam edebilecektir.

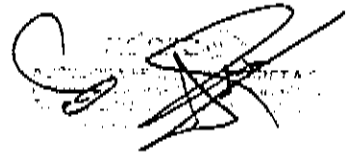
(ii) Murakıp seçme imtiyazı:

Genel kurulun seçeceği iki murakıptan biri A grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından, diğer murakıp ise B grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir.

(iii) Genel Kurul toplantılarında oy kullanma imtiyazı:

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında A grubu pay sahipleri her bir hisse için 15 (On beş), B Grubu pay sahipleri her bir hisse için 1 (Bir) oy hakkına sahiptirler.



MENKUL DEĞERLER
KURUMU ŞİRKETİ



13.10.2011

Ancak Türk Ticaret Kanunu'nun 387. maddesi hükmü uyarınca Ana Sözleşme değişikliklerinin görüşüleceği genel kurullarda bu imtiyaz kullanılamayacak, her bir A Grubu pay sahibi de 1 (Bir) oy hakkına sahip olacaktır. Bu kapsamda, Ana Sözleşme değişiklikleri dışında kar dağıtımı, yönetim kurulu üyelerinin seçimi ve ibrası gibi konuların oylanmasında A Grubu paylar 31.500.000 ve B grubu paylar 19.082.801 oya sahip olacaktır.

Ayrıca, Türk Ticaret Kanunu'nun 389. ve 391. maddeleri doğrultusunda imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını etkileyecek nitelikte esas sözleşme değişikliği veya bu nitelikte olmasa da her türlü sermaye artırımını kararının icra edilebilmesi için A Grubu imtiyazlı pay sahiplerinin yapacakları ayrı bir toplantıda genel kurul tarafından alınan kararları onaylaması gerekmektedir.

Öte yandan 6102 sayılı yeni Türk Ticaret Kanunu'nun 479. maddesine göre bir hisseye en fazla on beş oy hakkı tanınması öngörülmüş olup Şirket ana sözleşmesinin 15. maddesi anılan yeni TTK 479. maddeyle uyumludur. Ancak yeni TTK madde 479/3'e göre oyda imtiyaz, esas sözleşme değişikliğinin yanı sıra işlem denetçisi seçimi, ibra ve sorumluluk davası açılmasına ilişkin genel kurul kararlarının alınmasında kullanılamaz.

1.4. Birleşme ve Bölünme İşlemleri

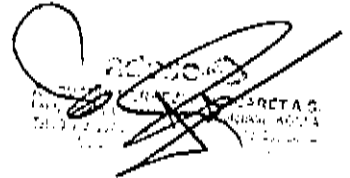
1.4.1. Birleşme İşlemleri

Şirket kuruluşundan sonra sırasıyla İteks Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş ve Mercek Gıda ve İhtiyaç Maddeleri Sanayi Ticaret A.Ş (Devrolunan Şirketler) ile devralma suretiyle birleşmiştir. Birleşmeler neticesinde Devrolunan Şirketler tüm aktif ve pasifleriyle birlikte Şirket'e katılmıştır.



AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
KURUMU
KURUMUNUN ŞİRKETİ

9



DOĞRU HUKUK
TİCARET A.Ş.
TİCARET SİCİSİ NO: 270800
TİCARET SİCİSİ NO: 270800

Kuleli Mah. Şekip Ayhan Özışık Cad. No:4 Çengelköy - Üsküdar / İstanbul 34684

Tel.: (0216) 460 16 10 Faks : (0216) 460 16 11 E-Mail : info@dogru.av.tr Web : www.dogru.av.tr

13.10.2011

1.4.1.1 Şirket ile İteks Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş. Birleşmesi

• Birleşme işlemleri Şirket'in büyüme stratejisinin bir parçasını oluşturmuştur. 2005 yılında söz konusu şirket devralınmak suretiyle Şirket bünyesinde birleştirilmiştir.

• Şirket ile İteks Tekstil Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (İteks) arasında 22.06.2005 tarihinde "Birleşme Sözleşmesi" akdedilmiştir.

İki şirketin birleşmeye esas özvarlıkları Konya Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2005/5 D. İş sayılı 02.06.2005 tarihli Bilirkişi raporu ile tespit olunmuştur.

Şirket ve İteks'in 28.06.2005 tarihli olağanüstü genel kurul toplantılarında, Birleşme Sözleşmesi'nin onaylanmasına ve İteks'in tüm aktif ve pasifiyle devralınarak Şirket'e katılmak suretiyle tasfiyesiz olarak infisahına oybirliği ile karar verilmiştir.

İteks'in birleşmeye ilişkin genel kurul kararı, Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nin 04.07.2005 tarih ve 6338 sayılı nüshasında yayınlanmıştır.

Şirket'in birleşmeye ilişkin genel kurul kararı, birleşme sözleşmesi, 31.03.2005 tarihli İteks ve Şirket İşletme Ayrıntılı Bilançosu, Adese tarafından verilen ödeme taahhütnamesi ve İteks tarafından verilen borç beyannamesi Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nin 27.06.2005 tarih ve 6333 sayılı nüshasında yayınlanmıştır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

DOĞRU

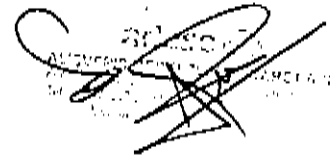
HUKUK

13.10.2011

- Birleşme işleminin görüşüldüğü 28.06.2005 tarihli genel kurul toplantısında, Şirketin 13.290.409 TL'lik sermayesinin 13.908.253 TL'ye çıkartılmasına karar verilmiştir. Artırılan 617.844 TL sermayenin tamamı, devralınan İteks'in özvarlığından karşılanmış ve artırılan aynı sermaye karşılığı hisseler payları oranında devrolunan şirketin hissedarları arasında dağıtılmıştır.
- Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 149. maddesi uyarınca, münfesiş şirketler kendilerine ait borçların ne şekilde ödeneceğine dair tanzim edecekleri Beyannameyi ilan ile yükümlüdürler. Söz konusu Beyanname, TTSG'nin 27.06.2005 tarih ve 6333 sayılı nüshasında ilan olunmuştur. Beyanname'de katılan şirketin (İteks) 31.03.2005 tarihli mali tablosunda gösterilmiş olan borçlarının Şirket tarafından ödeneceği beyan ve taahhüt edilmiştir.
- TTK'nın 451/1. maddesi uyarınca, devralan şirketin yönetim kurulu infisah eden şirketlerin alacaklılarını tasfiye hakkındaki hükümlere göre davetle yükümlüdür.
- TTK 451/2. maddesi gereği; devralan şirket, münfesiş şirketlerin borçları ödeninceye kadar söz konusu şirketlerin malvarlıklarını ayrı olarak idare etmekle yükümlüdür. Aynı maddenin 3. fıkrasında ise, devralan şirketin yönetim kurulu üyelerinin, alacaklılara karşı münfesiş şirketlerin mallarının ayrı olarak idaresi hususunda şahsen ve müteselsilen sorumlu olacağı belirtilmektedir. Bu hükümden de anlaşılacağı üzere; malların ayrı şekilde idare edilmemesi birleşmeyi engeller bir durum arz etmemekte, sadece böyle bir durumun varlığı halinde devralan şirket yönetim kurulu üyelerinin şahsen sorumlu olacağını düzenlemektedir.



MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

13.10.2011

1.4.1.2. Şirket ile Mercek Gıda ve İhtiyaç Maddeleri Sanayi Ticaret A.Ş Birleşmesi

• Mercek Gıda ve İhtiyaç Maddeleri Sanayi Ticaret A.Ş (Mercek), 2008 yılında devralınmak suretiyle Şirket bünyesinde birleştirilmiştir.

• Şirket ile Mercek arasında 24.12.2007 tarihinde "Birleşme Sözleşmesi" akdedilmiştir.

İki şirketin birleşmeye esas özvarlıkları Konya 1. Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından tayin edilen Bilirkişi Heyeti tarafından 2007/4215 E. (D. İş) ve 2007/4219 K. (D. İş) sayılı karar ile tespit olunmuştur.

Şirket ve Mercek'in 27.12.2007 tarihli olağanüstü genel kurul toplantılarında, Birleşme Sözleşmesi'nin onaylanmasına ve Mercek'in tüm aktif ve pasifiyle devralınarak Şirket'e katılmak suretiyle tasfiyesiz olarak infisahına oybirliği ile karar verilmiştir.

Şirket'in birleşmeye ilişkin genel kurul kararı, Birleşme Sözleşmesi, 30.09.2007 tarihli Bilançosu ve Mercek tarafından verilen borç beyannamesi TTSG'nin 08.01.2008 tarih ve 6972 sayılı nüshasında yayınlanmıştır.

Şirket ve Mercek'in birleşmeye ilişkin genel kurul kararı, Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nin 08.01.2008 tarih ve 6972 sayılı nüshasında yayınlanmıştır.

• Birleşme işleminin görüşüldüğü genel kurul toplantısında Şirketin 21.181.613 TL'lik sermayesinin 21.182.801 TL'ye çıkartılmasına karar verilmiştir. Artırılan sermayenin 1.188 TL'lik kısmı devralınan şirketin özvarlığından karşılanmış ve artırılan aynı sermaye Şirket ortaklarına payları oranında dağıtılmıştır.

• Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 149. maddesi uyarınca, münfesiş şirketler kendilerine ait borçların ne şekilde ödeneceğine dair tanzim edecekleri Beyannameyi ilan ile yükümlüdürler. Söz konusu Beyanname, TTSG'nin

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
MİLLÎ YOLU NO: 1
KATILIM ŞİRKETİ

13.10.2011

08.01.2008 tarih ve 6972 sayılı nüshasında ilan olunmuştur. Beyanname'de katılan şirketin 30.09.2007 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan mali tabloda yer alan tüm borçların şirket tarafından ödeneceği beyan ve taahhüt edilmiştir.

TTK'nin 451/1 maddesi uyarınca, devralan şirketin yönetim kurulu infisah eden şirketlerin alacaklılarını tasfiye hakkındaki hükümlere göre davetle yükümlüdür.

• TTK md. 451/2 maddesi gereği; devralan şirket, münfesiş şirketlerin borçları ödeninceye kadar söz konusu şirketlerin malvarlıklarını ayrı olarak idare etmekle yükümlüdür. Aynı maddenin 3. fıkrasında ise, devralan şirketin yönetim kurulu üyelerinin, alacaklılara karşı münfesiş şirketlerin mallarının ayrı olarak idaresi hususunda şahsen ve müteselsilen sorumlu olacağı belirtilmektedir. Bu hükümden de anlaşılacağı üzere; malların ayrı şekilde idare edilmemesi birleşmeyi engeller bir durum arz etmemekte, sadece böyle bir durumun varlığı halinde devralan şirket yönetim kurulu üyelerinin şahsen sorumlu olacağını düzenlemektedir.

1.5. Yönetim, Temsil ve İzzam

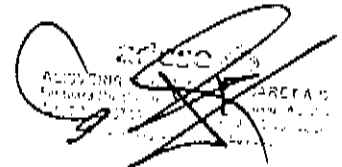
1.5.1. Yönetim Kurulu ve Denetçiler:

Ana Sözleşme'nin 7. maddesi uyarınca Şirket Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre en fazla üç yıllığına seçilecek altı üyeli bir Yönetim Kurulu tarafından yönetilir.

Ana Sözleşme'nin 7. maddesine göre, yönetim kurulu üyelerinin 5'i (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından Şirket genel kurulu tarafından seçilir. Yönetim kurulunun asgari iki üyesinin sermaye piyasası mevzuatında tanımı yapılmış bağımsız üye niteliği taşıması gerekir.


AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

13


DOĞRU HUKUK
Ticaret Sicil No: 270900
Mersis No: 34010000000000000000
Etil: 0216 460 16 10
Faks: 0216 460 16 11
E-Mail: info@dogruhv.tr
Web: www.dogruhv.tr

Kuleli Mah. Şekip Ayhan Özayık Cad. No:4 Çengelköy - Üsküdar / İstanbul 34684

Tel.: (0216) 460 16 10 Faks : (0216) 460 16 11 E-Mail : info@dogruhv.tr Web : www.dogruhv.tr

13.10.2011

Şirket'in 27.09.2011 tarihli Genel Kurul toplantısında üç yıl süre ile görev yapmak üzere Ramazan Keser, Murat Kıvrak, Fahri Akay, Ali Körpe, Hasan Dağlı ve Lütfi Şimşek yönetim kurulu üyesi seçilmişlerdir. Söz konusu üyelere Hasan Dağlı ve Lütfi Şimşek bağımsız üye olarak seçilmiştir.

Şirket Ana Sözleşmesi'nin 11. maddesine göre Genel Kurul, hissedarlar arasından veya dışarıdan en fazla üç yıl görev yapmak üzere iki denetçi seçer. Denetçilerden biri, A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından diğeri ise B Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir. Denetçilerin tekrar seçilmeleri ise mümkün bulunmaktadır.

Şirket'in 05.07.2011 tarihli Genel Kurul toplantısında üç yıl süre ile görev yapmak üzere Adem Elgün ve Hasan Özülkü seçilmişlerdir.

1.5.2. Temsil ve İlam

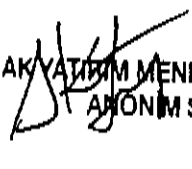
05.07.2011 tarih tarih ve 151 No'lu yönetim kurulu kararı çerçevesinde Yönetim Kurulu üyeleri arasında görev taksimi yapılmış Şirket'i temsil ve ilzama yetkili kılınacak imza yetkilileri belirlenmiştir.

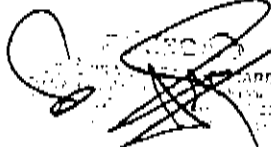
Buna göre; Şirket Yönetim Kurulu Başkanı Ramazan Keser, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Murat Kıvrak, Yönetim Kurulu Üyesi Fahri Akay, Yönetim Kurulu Üyesi Ali Körpe, Yönetim Kurulu Üyesi Ahmet Buğa, Yönetim Kurulu Üyesi Tahir Atila ve Genel Müdür Mustafa Özeskiciler'den herhangi birisi ile Genel Müdür Yardımcısı Mustafa Cüce, Genel Müdür Yardımcısı Enver Şekerci, Genel Müdür Yardımcısı Ali Yel, Genel Müdür Yardımcısı Sıtkı Erben, Finansman Uzmanı Mehmet Topuz'dan herhangi birisi müştereken aşağıdaki işlemleri yapmaya yetkili kılınmıştır.

13.10.2011

Bu işlemler; Şirket Ana Sözleşmesi'nde yazılı konuların gerçekleştirilebilmesi için Şirketi Türkiye Cumhuriyeti Devleti ve Yabancı Devlet Meclisleri, Başbakanlıkları, Bakanlıkları ile Bakanlıkların taşra teşkilatları, bağlı tüm Daire ve Müesseseleri, Kurum ve Kurulları her derecede Mahkemeleri, Yerel İdareler, Ticaret ve Sanayi Odaları, Ticaret Borsaları, yerli ve yabancı; gerçek ve tüzel şahıslar, alelumum bankalar nezdinde bunların her kısım ve derecesinde temsil etmek, şirket hak ve menfaatlerini korumak, bunun temini için gerekli görülecek tüm karar ve tedbirleri almak, her türlü muameleyi yapmak, şirketi ilzam edecek taahhüt ve borç altına sokacak olan her türlü senedatı, sözleşmeleri, taahhütnameleri ve sair evrak ve müsbiteleri imzalamak, ihtarname keşide etmek ve cevap ita etmek, hesap ve krediler açtırmak, bu hesap ve kredilere para yatırmak, çekmek, kambiyo senetlerini keşide etmek, dava ikame etmek, şirket hak ve alacaklarını tahsil etmek, ahzu kabz, sulh ve ibra, kabul ve feragat, Şirket adına menkul mallar almak, satmak, bu mallar üzerinde rehin tesis ve tescil etmek, bu konudaki takrirler ita ve kabul etmek ve bu işlemler için vekil tayin etmek ve azletmektir.

Yukarıda sayılan tüm işlemler ile birlikte, şirket adına gayrimenkul almaya ve satmaya, bunlar üzerinde ipotek tesisi ve tesciline bu konudaki takrirleri ita ve kabule tüm bu işlemler için vekil tayin ve azline ise Şirket Yönetim Kurulu Başkanı Ramazan Keser, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Murat Kıvrak, Yönetim Kurulu üyesi Fahri Akay, Yönetim Kurulu üyesi Ali Körpe, Yönetim Kurulu üyesi Ahmet Buğa, Yönetim Kurulu üyesi Tahir Atila ve Genel Müdür Mustafa Özescikiler'den herhangi ikisi müştereken atacakları imzaları ile yetkili kılınmıştır.


AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


MURAT KIVRAK
YÖNETİM KURULU BAŞKAN YARDIMCISI

13.10.2011

1.5.3. Yönetim Kurulu Kararları:

Şirket'e ait 2009, 2010 yıllarında ve 2011 yılı içerisinde 03.10.2011'e kadar verilmiş Yönetim kurulu kararlarından Rapor'da belirtilenler dışında Rapor'a aktarılması gereken başkaca bir hususa rastlanılmamıştır.

1.6. Genel Kurul

Şirkete ait 2009, 2010 ve 2011 yılında yapılan olağan ve olağanüstü genel kurul toplantıları incelenmiş, ilgili mevzuat kapsamında usulüne uygun olarak gerçekleştirildiği tespit edilmiş ve burada aktarılmış olan hususlar dışında Rapor'a aktarılması gereken başkaca bir hususa rastlanılmamıştır.

AK MATTAN MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

AK MATTAN MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

13.10.2011

II. Şirket'in Aktifleri ve Aktifler Üzerindeki Sınırlamalar

II.1. Bağlı Ortaklık ve İştirak Payları

Şirket'in bağlı ortaklıkları ve iştiraklerine ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Bağlı Ortaklığın/İştirakin Unvanı	Bağlı Ortaklığın/İştirakin Sermayesi (TL)	Şirketin İştirak Tutarı (TL)	İştirak Oranı (%)
Konestaş Unlu Gıda Sanayi A.Ş.	6.194.651,00	6.192.963,58	99,97
Aden Gayrimenkul Yön. Yat. Tic. A.Ş.	500.000,00	309.900,00	61,98
Elite Danışmanlık Ltd. Şti.	250.000,00	200.000,00	80
Kule Yönetim Org. Dan. A.Ş.	500.000,00	498.000,00	99,60
İmaş Makine Sanayi A.Ş.	1.000.000,00	20.030,00	2
İrent Oto Kiralama A.Ş.	6.000.000,00	692.000,00	11,53
İttifak Holding A.Ş.	30.000.000,00	1.747.014	5,82

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

DOĞRU
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

13.10.2011

II.1.1. İttifak Holding. A.Ş.

- Şirket'in iştiraki İttifak Holding. A.Ş. (İttifak) 1988 yılında kurulmuş ve 1993 yılında holdingleşmiştir. 1994 yılında ise İttifak'ın sermayesinin tamamı Sermaye Piyasası Kurulu kaydına alınarak halka arz edilmiştir.
- İttifak, gıda makine, inşaat perakendecilik, alışveriş merkezleri, hayvancılık gibi farklı sektörlerde faaliyet göstermektedir.

II.1.2. İmaş Makine Sanayi A.Ş.

- Şirket'in iştiraki İmaş Makine Sanayi A.Ş. (İmaş) "Cuteral" markası ile sanayi tipi şeritli testere tezgahları, "Milleral" markası ile komple un, irmik ve mısır unu değirmen makineleri ve ekipmanları üretmektedir.
- İmaş, faaliyetlerinde AR-GE çalışmalarına önem vermektedir. Üretim ve kalite standartları CE, TSEK ve ISO 9001:2000 belgeleri ile tescillenmiştir.
- İmaş, üretim faaliyetleri çerçevesinde yerli hammadde kullanımına ağırlık vermekte ve yerli hammadde kullanarak ürettiği makinelerin %70'ini ihraç etmektedir. Söz konusu makineler içlerinde Amerika, Avrupa, Orta Asya ve Afrika ülkelerinin bulunduğu 40'tan fazla ülkeye ihraç edilmektedir.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

13.10.2011

II.1.3. Konestaş Unlu Gıda Sanayi A.Ş.

Arsa ve binası nedeniyle 28.11.1995 tarihinde satın alınan ve an itibari ile yarı faal olarak çalışan Konestaş Unlu Gıda Sanayi A.Ş.'nin (Konestaş) faaliyet konusu un ve gıda fabrikaları kurmak, kiralamak ve her türlü ticareti yapmaktır.

II.1.4. Elite Danışmanlık Araştırma Geliştirme Reklam. ve Halkla İlişkiler Ticaret A.Ş.

Elite Danışmanlık Araştırma Geliştirme Reklam. ve Halkla İlişkiler Ticaret A.Ş. (Elite), İttifak Holding şirketlerine ve diğer müşterilerine reklam ve tanıtım hizmeti sunmakta; araştırma geliştirme çalışmaları yaparak marka gelişimlerini güçlendiren danışmanlık hizmeti vermektedir.

II.1.5. Kule Yönetim ve Organizasyon ve Danışmanlık A.Ş.

2004 yılında hizmete giren Kulesite Alışveriş ve Eğlence Merkezi projesi ile faaliyet göstermeye başlayan Kule Yönetim Organizasyon ve Danışmanlık A.Ş., ayrıca Aksaray ilinde faaliyete giren Kültür Parksite Alışveriş ve Eğlence Merkezi'nin, Ereğli Parksite Alışveriş ve Eğlence Merkezi'nin yönetimini ve 42 katlı kule plaza iş merkezinin işletilmesi konularında faaliyet göstermektedir.

AY YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

DOĞRU
ALİŞVERİŞ MERKEZİ
TİCARET A.Ş.
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

13.10.2011

II.1.6. İrent Oto Kiralama Ticaret A.Ş.

Otomotiv sektöründe faaliyet göstermekte olan İrent Oto Kiralama Ticaret A.Ş. (İrent). Hyundai marka araçların bayilik ve satış sonrası yetkili servis hizmetlerini sunmaktadır.

ISO 9001 belgesine sahip İrent, Hyundai marka araçların satışı dışında filo olarak kiralanması faaliyetinde de bulunmaktadır. Bunların yanında her markadan binek ve hafif ticari araçların ikinci el oto bayisi olarak satışını da gerçekleştirmektedir.

İrent'in açmış olduğu 10.500 metrekare alana sahip plazada yer alan 3600 metrekare kapalı alan üzerine kurulmuş olan araç bakım onarım bölümünde mekanik, kaportahane, boyahane, yedek parça bölümleri bulunmaktadır.

II.1.7. Aden Gayrimenkul Yönetim Yatırım İç ve Dış Ticaret A.Ş.

Aden Gayrimenkul Yönetim Yatırım İç ve Dış Ticaret A.Ş. (Aden) gayrimenkul almak, satmak, kiralamak isteyen kurumsal ve bireysel müşterilerine danışmanlık ve aracılık hizmeti sunmaktadır.

ADEN GAYRİMENKUL YÖNETİM YATIRIM
ANONİM ŞİRKETİ

ADEN GAYRİMENKUL YÖNETİM YATIRIM
ANONİM ŞİRKETİ

13.10.2011

II.2. Şirket'e Ait Gayrimenkuller ve Gayrimenkuller Üzerindeki Sınırlamalar

Şirket'e ait gayrimenkuller ve söz konusu gayrimenkuller üzerinde bulunan takyidatlar aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

GAYRİMENKULÜN			TAPUDA KAYITLI (POTEK) TUTARI (*)	DERECESİ	LEHDAR
İPOTEK VERİLEN YER	ADA-PARSELİ	BAGIMSIZ BÖLÜM			
Kule Site	29097/1	59, 60, 63, 64, 65, 66, 46, 97, 44, 45, 94, 95, 96, 132, 37, 114, 19, 25, 8, 14, 108, 131, 26, 76, 47, 98, 126, 2, 1, 3, 128, 4, 9, 93, 36, 38, 23, 12, 16, 18, 125, 109, 129, 57, 43, 11, 10, 58, 110, 111, 112, 7, 115, 116, 13, 15, 17, 127, 113, 74, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 102, 103, 104, 105, 51, 52, 53, 54, 6, 118, 50, 55, 101, 106, 107, 100, 130, 48, 49, 56, 99, 117, 42, 92, 21, 40, 41, 90, 91, 24, 69, 70, 22, 133, 135, 134, 136, 137, 141, 142, 147, 149, 150, 151, 152, 138, 140, 139, 71, 72, 61, 73, 20, 39, 62, 68, 89, 67, 75, 5, 19	27.000.000 USD	1	Vakıfbank
		59, 60, 63, 64, 65, 66, 46, 97, 44, 45, 94, 95, 96, 132, 37, 114, 19, 25, 8, 14, 108, 131, 26, 76, 47, 98, 126, 2, 1, 3, 128, 4, 9, 93, 36, 38, 23, 12, 16, 18, 125, 109, 129, 57, 43, 11, 10, 58, 110, 111, 112, 7, 115, 116, 13, 15, 17, 127, 113, 74, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 102, 103, 104, 105, 51, 52, 53, 54, 6, 118, 50, 55, 101, 106, 107, 100, 130, 48, 49, 56, 99, 117, 42, 92, 21, 40, 41, 90, 91, 24, 69, 70, 22, 133, 135, 134, 136, 137, 138, 140, 139, 71, 72, 61, 73, 20, 39, 62, 68, 89, 67, 75, 5	20.000.000 USD	2	
		59, 60, 63, 64, 65, 66, 46, 97, 44, 45, 94, 95, 96, 132, 37, 114, 19, 25, 8, 14, 108, 131, 26, 76, 47, 98, 126, 2, 1, 3, 128, 4, 9, 93, 36, 38, 23, 12, 16, 18, 125, 109, 129, 57, 43, 11, 10, 58, 110, 111, 112, 7, 115, 116, 13, 15, 17, 127, 113, 74, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 102, 103, 104, 105, 51, 52, 53, 54, 6, 118, 50, 55, 101, 106, 107, 100, 130, 48, 49, 56, 99, 117, 42, 92, 21, 40, 41, 90, 91, 24, 69, 70, 22, 133, 135, 134, 136, 137, 138, 140, 139, 71, 72, 61, 73, 20, 39, 62, 68, 89, 67, 75, 5	20.000.000 TL	3	
		19, 25, 8, 14, 108, 131, 26, 76, 47, 98, 126, 2, 1, 3, 128, 4, 9, 93, 36, 38, 23, 12, 16, 18, 125, 109, 129, 57, 43, 11, 10, 58, 110, 111, 112, 7, 115, 116, 13, 15, 17, 127, 113, 74, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 102, 103, 104, 105, 51, 52, 53, 54, 6, 118, 50, 55, 101, 106, 107, 100, 130, 48, 49, 56, 99, 117, 42, 92, 21, 40, 41, 90, 91, 24, 69, 70, 22, 133, 135, 134, 136, 137, 138, 140, 139, 71, 72, 61, 73, 20, 39, 62, 68, 89, 67, 75, 5, 59, 60, 63, 64, 65, 66, 46, 97, 44, 45, 94, 95, 96, 132, 37, 114	30.000.000 TL	4	

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

21

Kuleli Mah. Şekip Ayhan Özışık Cad. No:4 Çengelköy - Üsküdar / İstanbul 34684

Tel.: (0216) 460 16 10 Faks : (0216) 460 16 11 E-Mail : info@dogru.av.tr Web : www.dogru.av.tr

13.10.2011

GAYRİMENKULÜN			İPOTEK TUTARI	DERECESİ	LEHDAR
İPOTEK VERİLEN YER	ADA/PARSEL	BAĞIMSIZ BÖLÜM			
Kule Site	29097/1	141, 142, 147, 149, 150, 151, 152,	15.000.000	1	Kuveyt Türk
Kule Plaza	29097/1	197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 27, 35	22.341.000 TL	1	Bank Asya
Kule Plaza	29097/1	195,196	2.000.000 TL	1	Kuveyt Türk
Kule Plaza	29097/1	205	10.000.000 TL	1	Kuveyt Türk
Kule Plaza	29097/1	28, 29, 30, 31, 32, 33, 34	4.500.000 TL	1	Kuveyt Türk
Adese Genel Müdürlük İdari Binası ve Merkez Depo	24026/65	3	1.500.000 TL	1	Kuveyt Türk
			2.500.000 USD	2	
			4.500.000 TL	3	
		1, 2, 3, 4, 5	15.000.000 TL	4	
Adese Mengene Şubesi	3420/14	2	370.000 TL	1	Kuveyt Türk
Konya Karatay (**)	2482/80		10.000.000 TL	1	Kuveyt Türk
Adese Meram Şubesi	23202/14		-	-	-
Adese Meram Şubesi	23202/39		570.000 TL	1	Kuveyt Türk
Adese Seydişehir Şubesi	157/2	11	2.000.000 TL	1	Kuveyt Türk
Adese Ereğli Alışveriş Merkezi	1973/7	1, 14, 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 28, 15, 29, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 16, 42, 55, 54, 53, 52, 51, 50, 49, 48, 47, 46, 45, 27, 43, 56, 41, 40, 39, 38, 37, 36, 35, 34, 33, 32, 31, 30, 44	40.000.000 TL	1	Finans Katılım Bankası
			60.000.000 TL	2	
Konya Kadınhanı Bahçe	745/1, 2, 3 746/1,2,3,4		-	-	-

(*) İpotekler tapuda kayıtlı olan ipotek tutarlarını göstermekte olup toplam ipotek tutarı 237.500.000 TL ve 49.500.000 USD'dir.

(**) Söz konusu gayrimenkulde Şirketin payı 871.553/1.584.463'tür. Kalan 712910/1.584.463 pay ise grup şirketlerinden Selva Gıda sanayi A.Ş.'ye aittir.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

13.10.2011

II.3. Gayri Maddi Haklar

Şirket otuz beş adet marka hakkına sahip bulunmaktadır. Söz konusu markalar içinde 2002 10832 marka numaralı "repose" markası 08.05.2002 tarihinden itibaren on yıl süre ile İteks Tekstil Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından tescil edilmiş olup 2005 yılında Şirket İteks ile birleşmiştir. (Bkz. I.4.1.1)

Ayrıca 2004 46366 marka numaralı "firuze", 2006 23112 marka numaralı "büyüteç" ve 2007 24956 marka numaralı "mercek" markaları Şirketin 2008 yılında Mercek Gıda ve İhtiyaç Maddeleri San. Tic. A.Ş ile birleşmesi öncesinde Mercek Gıda ve İhtiyaç Maddeleri San. Tic. A.Ş tarafından tescil edilmiştir. (Bkz. I.4.1.2)

Şirket'in sahip olduğu toplam otuz beş adet markaya ilişkin bilgi ekte yer almaktadır. (EK 1)

II.4. İşletme Rehni

Konya Ticaret Sicili'nden alınmış 20.05.2011 tarih ve 2011/4612 sayılı yazıya göre Şirket aktifleri üzerinde tesis edilmiş işletme rehni mevcut bulunmamaktadır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

13.10.2011

III. Şirket Faaliyetleri ve Taraf Olunan Sözleşmeler

III.1. Şirket Faaliyetleri Hakkında Genel Bilgi

Amaç ve konusu kapsamında her türlü gıda maddelerinin üretimi, imalatı, ticareti, pazarlaması, ithalat ve ihracatının yapılması yer alan Şirket, esas olarak süpermarket işletmeciliği ve ticari gayrimenkul geliştirme alanlarında faaliyet göstermektedir.

Adese, Eylül 2011 itibariyle, 59 adet Adese markalı hipermarket ve süpermarket, 77 adet Adesem isimli indirim mağazası ve 18 adet diğer mağazalar olmak üzere toplam 154 adet mağazası bulunmaktadır. 18 adet diğer mağazadan bazıları Adese markalı mağazaların içinde yer almaktadır. Söz konusu mağazalar 97.000 metrekarenin üzerinde satış alanına sahiptir. Şirkete ait mağazalar listesi ekte yer almaktadır. (EK 2)

III.2. Şirketin Taraf Olduğu Önemli Anlaşmalar

III.2.1 Kira Sözleşmeleri

Şirketin kiracı sıfatıyla akdetmiş olduğu kira sözleşmelerinin yanı sıra maliki bulunduğu alışveriş merkezleri sebebiyle kiralayan olarak akdettiği kira sözleşmeleri de bulunmaktadır.

Şirketin kiracı olduğu mağazalara ilişkin olarak akdedilmiş olan kira sözleşmelerinin bazılarında kira bedeli, ilgili mağazanın cirosu üzerinden hesaplanmaktadır. Üniversite Toki, Akşehir, Aksaray (Parksite), Süleymaniye, Seydişehir Egemenlik, Bağlarbaşı ve Pozcu mağazalarına ilişkin kira bedeli ciro üzerinden belirlenmektedir. Bu mağazaların aylık kira bedeli olarak aylık ciro tutarının %2,5'i ile %2,75'i arasında değişen oranlar belirlenmiştir. Söz konusu

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER 24
ANONİM ŞİRKETİ

Kuleli Mah. Şekip Ayhan Özişik Cad. No:4 Cengelköy - Üsküdar / İstanbul 34684

Tel.: (0216) 460 16 10 Faks : (0216) 460 16 11 E-Mail : info@dogru.av.tr Web : www.dogru.av.tr

DOĞRU

HUKUK

13.10.2011

kira sözleşmeleri 4 yıl ile 20 yıl arasında değişiklik gösteren süreler için akdedilmiştir. Ayrıca Şirketin kiracı olarak akdetmiş olduğu ciro tabanlı kira sözleşmeleri de bulunmaktadır. Bu sözleşmeler, Altırmışevler, Derince, Hocacihan, Keçiören, Optimum, Gölbaşı, İçerenköy, Pirireis, Sakarya Erenler, Gözneyolu, Çağdaşkent, Aziziye, Otogar, Akköprü, Çimenlik ve Hicaz mağazalarına ilişkindir. Aylık kira bedellerinin ciro üzerinden hesaplandığı bu mağazalarda ciro üzerinden hesaplanan kira tutarının, sözleşmede belirlenmiş taban kira tutarının altına düşmesi durumunda kira bedeli taban tutarı olarak ödenmektedir. Söz konusu taban tutarları aylık olarak 500 TL ile 35.000 TL arasında mağazanın konumu ve alanın büyüklüğüne göre değişiklik göstermektedir. Bu mağazaların aylık kira bedeli olarak aylık ciro tutarının %2'si ile %3'ü arasında değişen oranlar belirlenmiştir.

Şirketin kiracı olduğu mağazalara ilişkin olarak kira sözleşmeleri ilgili tapu sicillerine şerh edilmektedir.

• Şirket, maliki bulunduğu Konya Kule Alışveriş Merkezi, Aksaray Alışveriş Merkezi ve Ereğli Alışveriş Merkezi içinde yer alan sahibi bulunduğu bağımsız bölümleri kiralamaktadır. Şirketin akdetmiş olduğu söz konusu kira sözleşmelerinde kira bedeli bazılarında aylık olarak sabit tutarlarda belirlenirken bazılarında ise cirolu ve ciro tabanlı olarak belirlenmektedir.

Şirket'in Kule Alışveriş Merkezi içinde yer alan mağazaları içinde otuz kadar mağazasına ilişkin olarak ciro tabanlı kira sözleşmeleri akdetmiştir. Bu mağazaların aylık kira bedelleri aylık ciro oranlarının %4'ü ile %10'u arasında değişmektedir. Aksaray Alışveriş Merkezi içinde bulunan dört adet mağazanın aylık kira bedeli ciro tabanlı olarak hesaplanmaktadır. Bu mağazalar içinde en yüksek ciro oranı %12,5'tir. Şirketin Ereğli Alışveriş Merkezi içinde yer alan bir mağazanın aylık kira bedeli ciro tabanlı olarak belirlenmiştir. 2009 yılında akdedilmiş olan sözleşmeye göre, aylık taban tutarı 2063 TL olarak

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

25

Kuleli Mah. Şekip Ayhan Özışık Cad. No:4 Çengelköy - Üsküdar / İstanbul 34684

Tel.: (0216) 460 16 10 Faks : (0216) 460 16 11 E-Mail : info@dogruhukuk.com.tr Web : www.dogruhukuk.com.tr

13.10.2011

belirlenmiştir. Mağazanın aylık kira bedeli, aylık ciro tutarının %6'sıdır. Ereğli Alışveriş Merkezi içinde yer alan dört mağaza için ise kira bedeli, ilgili mağazanın cirosu üzerinden hesaplanmaktadır. Bu mağazaların ciro oranları %4 ile %12 arasında değişiklik göstermektedir.

Şirketin Kulesite, Aksaray Parksite, Ereğli Parksite alışveriş merkezlerinde kendi kullanımı dışında kalan bağımsız bölümlerinden elde ettiği aylık kira toplamaları, Türk Lirası üzerinden hesaplanan mağazalar için yaklaşık 900.000 TL, Euro üzerinden hesaplanan mağazalar için yaklaşık 100.000 Euro'dur.

III.2.2. Mağaza ve İmalat Yeri Satın Almaları

Şirket büyüme stratejisinin bir parçası olarak süpermarket işleten şirketleri varlık satın alma yöntemi ile devir alabilmektedir. Şirketin önemli satın almaları aşağıda yer almaktadır.

• Şirket, Ortadoğu Süper Market sahibi Mustafa Hancı ile akdedilen 21.12.2005 tarihli devir sözleşmesi ile Ortadoğu Süper Marketlerinin Şehitlik Şubesi (Kalenderhane Mahallesi Ankara Caddesi Gülbeyaz Sitesi Altı No 114/A-C Karatay Konya), Fatih Şubesi Bedir Mahallesi Valide Sultan Sokak No:6/E-F Selçuklu/Konya), İstasyon Şubesi (Mahmuriye Mahallesi Feritpaşa Caddesi No:193/A-C-D Meram/Konya), Zafer Şubesi (G. Alemşah Mahallesi Mimar Muzaffer Caddesi No:69/A Meram/Konya) adreslerinde yer alan kiralık dükkanların içindeki demirbaşlar ve ticari mallarla birlikte devren satın almıştır.

• Şirket, Anadolu Plastik Endüstri ve Gıda Sanayi Ticaret Anonim Şirketi ile 03.01.2009 tarihinde akdedilmiş olan sözleşme ile Anadolu Plastik Endüstri ve Gıda Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'nin maliki bulunduğu makine, tesisat, demirbaş ve araçları satın almıştır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

26

Kuleli Mah. Şekip Ayhan Özışık Cad. No:4 Çengelköy - Üsküdar / İstanbul 34684

Tel.: (0216) 460 16 10 Faks : (0216) 460 16 11 E-Mail : info@dogru.av.tr Web : www.dogru.av.tr

13.10.2011

• Şirket ile Salim Karabıyık (Satıcı) arasında 17.02.2009 tarihli Menkul Mal Alım Satış Sözleşmesi (Sözleşme) akdedilmiş ve taraflar menkul mallar ile ticari emtianın alım satımı hususunda anlaşmışlardır. Sözleşme'ye göre hiçbir şekilde bir işletme devri söz konusu değildir. Sözleşmede yer alan ticari emtiadan kasıt Adese'nin barkot sisteminde kayıtlı mallardır. Son kullanma tarihi geçmiş, ambalajı müşteriye sunulamayacak mallar ile Adese'nin barkot sisteminde kayıtlı olmayan barkotlu mallar söz konusu alıma dahil edilmemiştir.

Sözleşme hükümlerine göre; tarafların Sözleşmede beyan ettikleri adresleri yasal tebligat adresleridir. Bu adreslerde meydana gelecek değişiklikler karşı tarafa yazılı olarak bildirilmez ise, bu adreslere gönderilen tebligatlar usulüne uygun olarak yapılmış kabul edilecektir.

Sözleşmeden kaynaklanan Damga Vergisi satıcıya aittir. Sözleşmeden kaynaklanabilecek ihtilaflar için Konya Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkili kılınmıştır.

• Şirket ile Sincap Gıda ve İht. Mad. San. Tic. A.Ş (Sincap A.Ş) arasında 20.02.2009 tarihli sözleşme akdedilmiş olup Sincap A.Ş.'ye ait Kılıçaslan mağazasının ticari stokları hariç tüm demirbaş, sabit yatırım, taşınmazları ve devir hakları Adese tarafından satın alınmıştır.

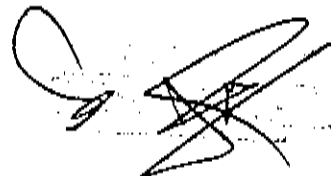
Sözleşme'ye göre Sincap A.Ş, sattığı menkul mallar üzerinde, herhangi bir haciz ve/veya rehin bulunmadığını beyan ve taahhüt etmiştir.

Sözleşme'nin 5. maddesine göre, Sözleşme konusu menkul malların satın alınması sebebiyle, hiçbir şekilde bir işletme devri söz konusu değildir. Sincap A.Ş'nin söz konusu mallarla faaliyette bulunduğu işletmesinden kaynaklanan her



AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

27



13.10.2011

türlü ticari alacak ve borçları, personeli, bunların ücret vb. alacakları, vergi, SSK prim borçları yine Sincap A.Ş'nin sorumluluğundadır.

Tarafların Sözleşmede beyan ettikleri adresleri yasal tebligat adresleridir. Bu adreslerde meydana gelecek değişiklikler karşı tarafa yazılı olarak bildirilmez ise, bu adreslere gönderilen tebligatlar usulüne uygun olarak yapılmış kabul edilecektir. Sözleşmeden kaynaklanan Damga Vergisi taraflarca eşit olarak ödenecektir.

Sözleşmeden kaynaklanabilecek ihtilaflarda Konya Mahkeme ve İcra Daireleri yetkili kılınmıştır.

• Şirket, Hayat Gıda İhtiyaç Maddeleri Ev Gereçleri İnşaat Otomotiv Pazarlama Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş (Hayat Gıda) ve Birlik Gıda Giyim Temizlik ve Dayanıklı Tüketim Maddeleri Sanayi Ticaret A.Ş (Birlik Gıda) ile 22.02.2009 tarihinde Varlık Devir Sözleşmesi akdetmiştir.

Sözleşme çerçevesinde Hayat Gıda ve Birlik Gıda'dan on bir adet mağaza satın alınmıştır. Bu mağazalar; Üsküdar, Ümraniye, Sultanbeyli, Çekmeköy, Maltepe, İçerenköy, Başakşehir, Erenler, Yenikent, Kuruçeşme, Derince mağazalarıdır.

• Şirket, Yılmar Gıda ve İhtiyaç Maddeleri Tic. Ltd. Şti (Yılmar) arasında 18.05.2011 tarihinde Ticari Mal Satış sözleşmesi akdedilmiştir.

Sözleşmenin konusu, markette satılabilir ticari ürünlerin Adese'ye satılmasına ilişkindir.

Sözleşme'ye göre, 17.05.2011 tarihi akşamı mesai saati bitimi itibariyle Yılmar'a ait olan markette satılabilir ticari ürünlerin sayımı Adese tarafından yapılacaktır. Bununla birlikte sayım esnasında Yılmar ürün sayımının doğruluğu için isterse

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kuleli Mah. Şekip Ayhan Özyık Cad. No:4 Çengelköy - Üsküdar / İstanbul 34684

Tel.: (0216) 460 16 10 Faks : (0216) 460 16 11 E-Mail : info@dogru.av.tr Web : www.dogru.av.tr

13.10.2011

yetkili bulunduracaktır. Sayımlarda, Yılmar'ın ürün tedarik ettiği firmalara yapılacak iadeler, son kullanma tarihi geçmiş ürünler ile satılması mümkün olmayan gerek ambalaj gerekse ürünü deforme olmuş ürünler sayım dışında tutulacaktır.

Ayrıca tütün ve alkol ürünleri de belirtilen ticari mallar dışında tutulacak ve alım satıma konu olmayacaktır. Sayım sonucu, Adese tarafından satın alınabilecek vasıfta bulunan ticari ürünler için kabul tutanağı düzenlenecektir.

Kesin kabul tutanağı her iki tarafın yetkililerince imzalandıktan sonra Yılmar ürünlerin net fiyatı üzerinden belirtilen tutanaktaki listeyi fatura edecektir. Net fiyattan kasıt fatura üzerindeki alış fiyatı üzerinden fatura altı iskontosu veya sözleşme tarihi itibarıyla tahsil edilmiş aktivite iskontosu ile birlikte sözleşme tarihi itibarıyla tahsil edilmiş ay sonu ciro primi düşülmesidir.

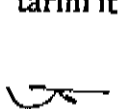
Sözleşmeden kaynaklanan ihtilafların çözümünde Bolu, Kadıköy veya Üsküdar Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

Sözleşmede düzenlenmeyen hususlarda 818 sayılı Borçlar Kanununun menkul satımına ilişkin hükümleri uygulanır.

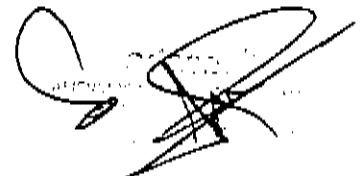
Adese ile Yılmar yukarıda açıklanan Ticari Mal Satış sözleşmesinin yanı sıra Demirbaş Satış Sözleşmesi de akdetmişlerdir.

Bu sözleşmenin konusu halen Yılmar'ın mülkiyetinde bulunan ve demirbaşlardan oluşan menkullerin, belirlenen bedel karşılığında Adese'ye satılmasına ilişkin anlaşmadır.

Yılmar, sözleşmeye konu olan cinsi, markası-model, durumu, adedi ve fiyatı ayrı ayrı bildirilmiş olan demirbaş malzemeleri liste üzerinden, Sözleşmenin imza tarihi itibarı ile Adeseye satıp fiilen teslim edecektir.


AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

29



13.10.2011

Böylece, alım-satım konu malzemelerin mülkiyeti Adese' ye geçmiş olacaktır. Sözleşme tarihi itibarıyla listedeki mallar Adese tarafından sayım, kontrol ve muayene edildiğinden, bu mallara ilişkin herhangi bir eksik veya teknik ayıptan Yılmaz sorumlu olmayacaktır.

Ancak listedeki demirbaşların, sözleşme tarihi itibarıyla mülkiyetine ilişkin herhangi bir hukuki ayıbın (haciz, rehin veya mülkiyeti sınırlayan sair hak ve alacakların) bulunmadığını Yılmaz taahhüt etmektedir. Böyle bir durumun olması durumunda Yılmaz, Adese'nin uğrayacağı zararları tazmin etmekle yükümlüdür.

Ayrıca, müşteri kartı veri tabanı ve müşteri veri tabanı programını, demirbaşlarla ilgili fatura örneklerini, garanti belgelerini, bakım sözleşmelerini ve sigorta poliçelerini de Adese' ye teslim edecektir. Yazar kasalardan sadece IBM marka olan 9 adet yazarkasa Adese tarafından satın alınacak, bu yazarkasaların Malı Hafıza değişimi Yılmaz tarafından yaptırılacak, değişim bedeli ise Adese tarafından ödenecektir.

Sözleşme konusu demirbaşların bulunduğu mecurlardaki alt kıracılar, sözleşmesinin imzalanmasını müteakip Yılmar tarafından tahliye edilecektir. Adese teslim aldığı demirbaşların ve ticari malların bedelini aşağıda belirlenen şekil ve surette Yılmar'a ödeyecektir.

Yılmaz, sözleşmeye konu demirbaşların mülkiyetini ihtilaflı getirebilecek her türlü hukuki ayıptan arı olduğunu, bu durumu kesin kabulünden sonra dahi beş yıl süre ile garanti ettiğini, aksi halde bu demirbaşlar nedeniyle Adese'nin uğrayacağı zararları tazmin etmeyi beyan ve taahhüt eder.

ANONİM ŞİRKETİ

13.10.2011

Sözleşmeden kaynaklanan ihtilafların halinde Bolu, Kadıköy veya Üsküdar Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir. Sözleşmede düzenlenmeyen hususlarda 818 sayılı Borçlar Kanunun menkul satımına ilişkin hükümleri uygulanır.

III.2.3. Mal Tedarik Edenlerle Yapılan Anlaşmalar

Şirket, çok sayıda üretici firma ile mal tedarik anlaşması akdetmektedir. Söz konusu anlaşmalarda genel olarak satışa bağlı olarak uygulanacak prim ve iskontolar ve malların iade şartları belirlenmekte olup söz konusu anlaşmalarda Şirketi mali yükümlülük altına sokacak bağlayıcı hükümlere yer verilmemektedir.

III.2.4 Mal Satım Anlaşmaları

Şirket süper market olarak çok sayıda tüketiciye hizmet vermekte olup burada yer verilmesi gereken önemli bir mal satış anlaşması bulunmamaktadır.

III.2.5. Üretim Anlaşmaları

Şirket kendi markası altında çeşitli ürünleri fason olarak ürettirmekte ve mağazalarında satışını yapmaktadır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

13.10.2011

III.2.6. Kredi Anlaşmaları

Şirketin kredi temini için akdettiği anlaşmalar standart banka sözleşmeleri olup, söz konusu anlaşmalarda Şirket hisselerinin devrini veya Şirket halka arzını olumsuz etkileyecek bir hüküm yer almamaktadır.

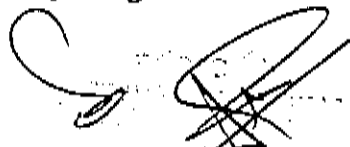
Şirket Vakıfbank, Kuveyt Türk ve Asya Finans Katılım Bankası'ndan aldığı kredilerin teminatı teşkil etmek üzere Kule Site AVM, Aksaray AVM ve sahibi bulunduğu bazı mağazalar üzerinde ipotek tesis etmiştir. (Bkz yukarıda II.2) Ayrıca Şirket Vakıfbank'a 20.000.000 TL tutarındaki Kule Site kira alacaklarını teminaten temlik etmiştir.

IV. Tabi Olunan Mevzuat ve İzinler

IV.1. Şirkete Ait İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

10.05.2005 tarih ve 25902 No'lu Resmi Gazete'de yayınlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin (Yönetmelik) 6. maddesine göre yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılır. Yetkili idare; belediye sınırları ve mücavir alanlar dışı ile kanunlarda münhasıran il özel idaresine yetki verilen hususlarda il özel idaresi, büyükşehir belediyesi sınırları ve mücavir alanlar içinde büyükşehir belediyesinin yetkili olduğu konularda büyükşehir belediyesi, bunların dışında kalan hususlarda büyükşehir ilçe veya ilk kademe belediyesi, belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye ve organize sanayi bölgesi sınırları içinde organize sanayi bölgesidir.

 AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ 32



13.10.2011

Yönetmeliğin ekinde yer alan gayri sıhhi müesseseler kapsamına girmeyen iş yerleri sıhhi müessese olarak kabul edilmekte ve buna uygun İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı alınmaktadır.

Yönetmelik hükümlerine göre Şirket'in bünyesinde et parçalama ve satışı, unlu mamul üretimi, gıda ambalajlama gibi gıda ile ilgili faaliyeti bulunmayan bir süpermarket mağazası sıhhi müessese olarak kabul edilmektedir. Buna karşın bu tür gıda ile ilgili faaliyetler üçüncü sınıf gayri sıhhi müessese kapsamına girmekte olup, bu tür faaliyetleri olan mağazalar için bu sınıfa uygun işyeri açma izni alınması gerekmektedir.

Şirketin mağazalarının iş yeri açma ve çalışma ruhsatı durumunu gösteren tablo ekte yer almaktadır.(Ek 3)

Şirket'in Keçeciler, Işıklar Adesem, Bağlarbaşı, Ümraniye, Mersin Palmiye mağazaları ve Kurtköy Deposu'nun iş yeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamaktadır.

Sözü edilen Yönetmeliğin 6. maddesi uyarınca iş yeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmayan mağazaların yetkili idareler tarafından kapatılması mümkündür.

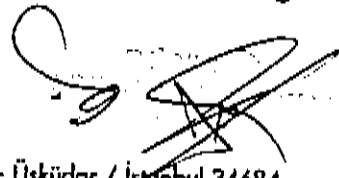
IV.2. Gıda İşyeri Çalışma İzni

Tabi Olunan Gıda Mevzuatı:

Adese'nin Konya'da yer alan mağazalarına ürün tedarik etmek amacıyla unlu mamul üretim tesisi ve meyve-sebze tedarik amaçlı Hal Şubesi ile mağazalarına



4K YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ 33



Kuleli Mah. Şekip Ayhan Çizgik Cad. No:4 Çengelköy - Üsküdar / İstanbul 34684

Tel.: (0216) 460 16 10 Faks : (0216) 460 16 11 E-Mail : info@dogru.av.tr Web : www.dogru.av.tr

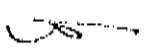
13.10.2011

ürün sağlayan, Merkez, Büsan, Kurtköy ve Ankara lojistik depoları bulunmaktadır. Konya'daki depolardan birinde paketleme tesisi de yer almaktadır.

Bu kapsamda Şirketin gıda ile ilgili söz konusu faaliyetleri 13.12.2010 tarihinde yürürlüğe giren 5996 Sayılı Veteriner Hizmetleri, Bitki Sağlığı, Gıda ve Yem Kanunu (5996 Sayılı Kanun) hükümlerine tabidir. 5996 Sayılı Kanun'da öngörülen yönetmelikler ile uygulamaya ilişkin usul ve esasların kanunun yayımı tarihinden itibaren en geç on sekiz ay içinde yürürlüğe girmesi gerekmektedir. Söz konusu yönetmelikler yürürlüğe girinceye kadar, 5996 Sayılı Kanunla yürürlükten kaldırılan 5179 sayılı Gıdaların Üretimi, Tüketimi ve Denetlenmesine Dair Kanun Hükmünde Kararnamenin Değiştirilerek Kabulü Hakkındaki Kanun (5179 Sayılı Kanun) ve bu kanuna dayanılarak çıkartılan yönetmelik ve diğer mevzuatın, 5996 Sayılı Kanuna aykırı olmayan hükümlerinin uygulanmasına devam olunacaktır.

5996 Sayılı Kanun kapsamında çıkarılması gereken yönetmelikler henüz çıkmadığından Şirket 5179 Sayılı Kanun kapsamında çıkarılan 26.9.2008 tarihli Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren ve halen yürürlükte olan Gıda Güvenliği ve Kalitesinin Denetimi ve Kontrolüne Dair Yönetmelik (Gıda Yönetmeliği) hükümlerine de tabi olmaya devam etmektedir.

Şirket ayrıca, et ürünleri imalatı ile ilgili olarak, 05.01.2005 tarih Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Kırmızı Et ve Et Ürünleri Üretim Tesislerinin Çalışma ve Denetleme Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik (Et Yönetmeliği) hükümlerine de tabi bulunmaktadır



AKTİF MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

34



13.10.2011

İzinler:

Gıda Yönetmeliği'nin 8. maddesine göre ürettiği ürünler için gıda izni alması gerekmektedir. Şirket ayrıca 5179 sayılı Kanun'un 4. maddesi uyarınca gıda üretiminde bulunduğu yerler için gıda üretimi ve paketleme faaliyetinde bulunduğu yerlere ilişkin izin alması gerekmektedir. Bular dışında Et Yönetmeliği uyarınca et üretimi ile ilgili olarak da ayrı bir çalışma izni alınması gerekmektedir.

Şirket tarafından alınmış izinlerinin listesi ekte yer almaktadır. (EK 4)

Sorumluluk ve Yükümlülükler:

Yukarıda belirtilen gıda mevzuatı kapsamında Şirketin tabi olduğu başlıca sorumluluk ve yükümlülükler aşağıda açıklanmıştır.

• 5996 Sayılı Kanun'un 22. maddesine göre; gıda, gıda ile temas eden madde ve malzeme ve yem ile ilgili faaliyet gösteren işletmeciler, kendi faaliyet alanının her aşamasında bu kanunda belirtilen şartları sağlamak ve bunu doğrulamakla yükümlüdür.

• Gıda ve yem işletmecisi ürettiği, işlediği, ithal ettiği, satışını veya dağıtımını yaptığı bir ürününün, gıda ve yem güvenilirliği şartlarına uymadığını değerlendirmesi veya buna ilişkin makul gerekçelerinin olması durumunda, söz konusu ürünü kendi kontrolünden çıktığı aşamadan başlamak üzere, toplanması için gerekli işlemleri derhal başlatmak ve konu ile ilgili Bakanlıkı bilgilendirmek zorundadır. Gıda ve yem işletmecisi, ürünün toplanması gerektiğinde, toplanma nedeni hakkında tüketiciyi veya kullanıcıyı doğru ve etkin olarak bilgilendirmek ve gerekli hallerde, insan sağlığını korumaya yönelik alınacak tedbirlerin yeterli

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANDRİM ŞİRKETİ 35

Kuleli Mah. Şekip Ayhan Özışık Cad. No:4 Çengelköy - Üsküdar / İstanbul 34684

Tel.: (0216) 460 16 10 Faks : (0216) 460 16 11 E-Mail : info@akmenkul.com.tr Web : www.akmenkul.com.tr

13.10.2011

olmaması durumunda, tüketiciye veya kullanıcıya ürünün iadesi için çağrıda bulunmak zorundadır.

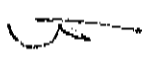
- Gıda ve yem işletmecisi, faaliyeti ile ilgili istenen kayıtları güncel tutmak, istendiğinde Tarım ve Köyşleri Bakanlığı'na sunmak zorundadır.

- Gıda ve yem işletmecisi, ürünle ilgili riskin önlenmesi, azaltılması veya ortadan kaldırılmasından sorumlu olup, bu gibi tedbirlerin alınmasında Bakanlıkla işbirliği yapar. İlgililer, Bakanlıkça alınan önlemlerin uygulanması sırasında hiçbir şekilde engelleme yapamaz.

- Hijyen esaslarına aykırı hareket eden birincil üretim yapanlara bin Türk Lirası, perakende işyerlerine iki bin Türk Lirası, diğer işyerlerine beş bin Türk Lirası idari para cezası verilir.

- Bakanlıktan onay alması gereken işletmelerden, onay almadan üretim yapanlara on bin Türk Lirası, depo ve satış yerlerine beş bin Türk Lirası idari para cezası verilir. Bu işletmelerin faaliyetleri durdurularak ürünlerine el konulur ve mülkiyetinin kamuya geçirilmesine karar verilir. Kayıt yaptırmayan üretim yerlerine ikibin Türk Lirası, perakende işyerlerine bin Türk Lirası idari para cezası verilir.

- Resmi kontrollerde gerekli kolaylığı göstermeyenlere fiil suç oluşturmadığı takdirde beşbin Türk Lirası idari para cezası verilir. Resmi kontrol sonucu bozulduğu, kokuştugu, ambalajı ürüne zarar verecek şekilde hasar gördüğü, son tüketim tarihi geçtiği tespit edilen ürünlerin piyasada bulunması, satışa veya tüketime sunulması halinde işyeri sahiplerine bin Türk Lirası idari para cezası

 **TARIM MENKUL DEĞERLER**
YATIRIM ŞİRKETİ 36

Kuleli Mah. Şekip Ayhan Özışık Cad. No:4 Çengelköy - Üsküdar / İstanbul 34684

Tel.: (0216) 460 16 10 Faks : (0216) 460 16 11 E-Mail : info@dogruhukuk.com.tr Web : www.dogruhukuk.com.tr

13.10.2011

verilir. Ürünlere el konularak mülkiyetinin kamuya geçirilmesine karar verilir. Yapılan resmi kontroller sırasında, işyerinin tamamının veya bir bölümünün insan sağlığı ve gıda güvenilirliği, hayvan sağlığı ve yem güvenilirliği açısından tehlike oluşturması ve acil tedbirleri gerektirmesi durumunda, üretimin tamamı veya tehlike oluşturan bölümünün faaliyetleri durdurulur. Üretim yerlerine beş bin Türk Lirası, perakende işyerlerine bin Türk Lirası idari para cezası verilir. Bunların, eksikliklerini giderinceye kadar faaliyetine izin verilmez. İnsan sağlığı ve gıda güvenilirliği, hayvan sağlığı ve yem güvenilirliği açısından tehlike oluşturmayan ve acil tedbirleri gerektirmeyen diğer durumlarda, görülen uygunsuzlukların giderilmesi için altı ayı aşmamak üzere süre verilir. Verilen süre sonunda uygunsuzlukların giderilmemesi durumunda, üretimin tamamı veya uygunsuzluğun olduğu bölümünün faaliyetleri durdurulur, üretim yerlerine beş bin Türk Lirası, perakende işyerlerine bin Türk Lirası idari para cezası verilir.

- Gıda Yönetmeliği'nin 8. maddesine göre, gıda ve gıda ile temasta bulunan madde ve malzemelerin üretim, işleme, dağıtım aşamalarına dair işyerleri söz konusu yönetmelikte belirtilen sorumlulukları yerine getirmekle yükümlüdür.

Buna göre işyerleri;

- a. İthal ettikleri, ürettikleri, işledikleri, imal ettikleri, depoladıkları, dağıttıkları, satışa sundukları tüm gıda ve gıda ile temasta bulunan madde ve malzemelerde gıda güvenliğinin ve kalitesinin sağlanmasından müteselsilen sorumludur.
- b. Gıda denetçisine denetim ve kontrol sırasında yardımcı olmakla yükümlüdür.
- c. Sunduğu bilgi, belge ve kayıtların doğruluğundan sorumludur.

AV VAKIFIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

37

13.10.2011

ç. İyi hijyen uygulamalarının takip edilmesiyle birlikte, Tehlike Analizi ve Kritik Kontrol Noktaları olarak tanımlanan, gıda güvenliği için önemli olan tehlikeleri tanımlayan, değerlendiren ve kontrol eden sistem (HACCP) ilkelerine dayanan prosedürleri uygulamak ve sürdürmekle yükümlüdür.

d. Gıda ve gıda ile temasta bulunan madde ve malzemeleri üreten işyerleri, aşağıda belirtilen hijyen tedbirlerini uygulamakla yükümlüdür;

- Gıdalar için ilgili mevzuatında belirtilen mikrobiyolojik kriterlere uymak,
- Bu Yönetmelik çerçevesinde ilgili prosedürleri uygulamak,
- Gıdalar için sıcaklık kontrolü gerekliliklerine uymak,
- Ürünün özelliğine göre gerekli olan soğuk zinciri korumak ve kayıt altına almak,
- Yeterli sıklıkta numune almak ve analiz etmek veya ettirmek.

e. İyi hijyen uygulamalarının takip edilmesiyle birlikte, HACCP ilkelerine dayanan prosedürleri uygulamak ve sürdürmekle yükümlüdür.

f. HACCP ile ilgili belgeleri güncelleştirmek, uygulamak, kayıt ve dokümanları saklamak, denetim ve kontrol sırasında gıda kontrolörlerine göstermekle yükümlüdür.

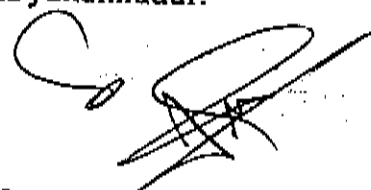
g. Çalışan personele yönelik hijyen kuralları ve teknik bilgileri içeren eğitimler düzenlemek ve personelin bu eğitimleri başarılı bir şekilde uygulamasını sağlamakla yükümlüdür.

ğ. Uygun numune alma ve analiz metotları kullanarak aldığı numunelere ait kontrol, denetim ve/veya analiz sonuçlarını en az iki yıl muhafaza etmekle yükümlüdür.

h. Gıda ve gıda ile temasta bulunan madde ve malzemeler için geri toplama ve şikayet değerlendirme prosedürlerini bulundurmakla yükümlüdür.

 AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

38



13.10.2011

1. Kamu-özel kurum ve kuruluşları ile mahallinde üretilerek toplu tüketime sunan işyerleri ve yemek fabrikaları, ürettiği yemek partisinin her çeşidinden alınan bir örneği 72 saat uygun koşullarda saklamakla yükümlüdür.

i. Gıda ve gıda ile temasta bulunan madde ve malzemeleri üreten işyerleri, üretimin niteliğine ve kapasitesine göre sorumlu yönetici istihdam etmekte yükümlüdür.

j. Gıda maddeleri ve gıda ile temasta bulunan madde ve malzemeleri üreten işyerleri, öngörülen asgari teknik ve hijyenik şartlara ve ürettikleri gıda ve gıda ile temasta bulunan madde ve malzemelerin özelliğine göre Türk gıda mevzuatı çerçevesinde Tarım ve Köyşleri ve taşra teşkilatından çalışma izni ve gıda sicil numarası, ürettikleri ürünler için üretim izni ve yetkili il özel idaresi veya belediyeden işyeri açma ve çalışma ruhsatı almakla yükümlüdür.

IV.3. Çevre Kanunu ve İlgili Mevzuat

Çevre Kanununca Alınması Gereken İzin ve Lisanslar Hakkında Yönetmelik kapsamında yer alan işletmelerin kurulması ve işletilmesi için çevre izni alınması zorunludur.

24.06.2007 tarih ve 26562 No'lu Resmi Gazete'de yayınlanmış olan Ambalaj Atıkları Kontrolü Yönetmeliği uyarınca ambalaj üreticilerine, ambalajlı ürünü piyasaya sürenlere ve tüketicilere çeşitli yükümlülükler ve sorumluluklar verilmiştir. İlgili yönetmeliğin 5/d, 12/b, 26/2, 26/4, 27/3 ve 27/4. maddeleri gereğince ambalaj atıklarının Şirket'in bağlı bulunduğu belediye ile protokolü bulunan çevre lisanslı firmaya 01.01.2010 tarihinden itibaren bedelsiz olarak verilmesi gerekmektedir. Bu kapsamda Şirket Ankara, Aksaray, İstanbul, Konya ve Mersin illerinde çeşitli firmalarla atık sözleşmeleri akdetmiş ve ilgili İl Çevre ve Orman Müdürlüğü Çevre Yönetimi Şube Müdürlükleri'ne bu hususlarda bildirimde bulunmuştur.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

39

Kuleli Mah. Şekip Ayhan Özişik Cad. No:4 Çengelköy - Üsküdar / İstanbul 34684

Tel.: (0216) 460 16 10 Faks : (0216) 460 16 11 E-Mail : info@dogru.com.tr Web : www.dogru.com.tr

13.10.2011

Görüşümüze göre Şirketin Raporda yer verilen süper market işletmeciliği ve gıda üretimi faaliyeti ile ilgili olarak çevre mevzuatı uyarınca alınması gerekip de alınmamış bir izin bulunmamaktadır.

IV.4. Yapı Kullanım İzinleri

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 30. maddesine göre yapıların kullanılabilmesi için ilgili mercilerden yapı kullanım izninin alınması zorunludur.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 31. maddesine göre yapı kullanma izni verilmeyen veya alınmayan yapılar izin alıncaya kadar elektrik, su ve kanalizasyon hizmetlerinden ve tesislerinden faydalandırılmazlar. Aynı Kanunun 32. maddesi uyarınca da Yapı Ruhsatı olmayan yerlerin mühürlenebileceği ve bu tarihten itibaren en geç bir ay içinde ruhsat alınması ve belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını talep etmesi gerektiği, aksi takdirde yapılmış olan binaların yıkımına karar verileceği hükme bağlanmıştır.

Şirket'in Aksaray Kültürpark, Ereğli Parksit ve Kule Site Alışveriş Merkezleri ile Kule Plaza'nın "Yapı Kullanma İzin Belgesi" mevcut bulunmaktadır. (Ek 5)

IV.5. Tüketiciyi Koruma Hakkında Kanun

4822 sayılı kanunla değişik 4077 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun'un (Tüketici Kanunu) 2 ve 3. maddelerine göre bir mal veya hizmeti ticari veya mesleki olmayan amaçlarla edinen, kullanan veya yararlanan gerçek ya da tüzel kişiler tüketici sayılmakta olup mal ve hizmet piyasalarında tüketicinin taraflardan birini oluşturduğu her türlü tüketici işlemine Tüketici Kanunu uygulanacaktır. Bu doğrultuda Şirket'in süpermarket mağazalarında yaptığı satışlarda da Tüketici Kanunu uygulama alanı bulabilecektir.


ŞİRKETİN MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

40

Kuleli Mah. Şekip Ayhan Özışık Cad. No:4 Çengelköy - Üsküdar / İstanbul 34684

Tel : (0216) 460 14 10 Faks : (0216) 460 14 11 E-Mail : info@dogruhukuk.com.tr WEB : www.dogruhukuk.com.tr

13.10.2011

Tüketici Kanunu'nun 4. maddesi uyarınca ambalajında, etiketinde, kullanma kılavuzunda yer alan, satıcı tarafından bildirilen, standardında veya teknik düzenlemesinde tespit edilen niteliklere ya da bu nitelikleri etkileyen niceliklere aykırı, tüketicinin ondan beklediği faydaları azaltan ya da ortadan kaldıran maddi, hukuki veya ekonomik eksiklikler içeren mallar ayıplı mal olarak kabul edilir. Tüketici satın aldığı malın ayıplı mal olması durumunda malın teslim tarihinden itibaren 30 gün içerisinde bu durumu satıcıya bildirmekle yükümlüdür. Tüketici bu bildirimini takiben sözleşmeden dönme, hizmetin yeniden görülmesi veya ayıp oranında bedel indirimi haklarından birini kullanabilir. Tüketicinin sözleşmeyi sona erdirmesi, durumun gereği olarak haklı görülemiyorsa, bedelden indirim ile yetinilir. Tüketici, bu seçimlik haklarından biri ile birlikte tazminat da isteyebilir.

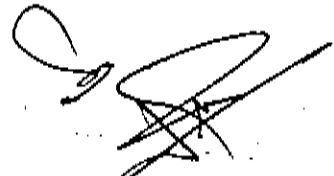
Kanunun 24. maddesi uyarınca satışa sunulan bir seri malın ayıplı olması durumunda Bakanlık, tüketiciler veya tüketici örgütleri, ayıplı seri malın üretiminin ve satışının durdurulması ve satış amacıyla elinde bulunduranlardan toplatılması için dava açabilir. Satışa sunulan bir seri malın ayıplı olduğunun mahkeme kararı ile tespit edilmesi halinde, malın satışı geçici olarak durdurulur. Mahkeme kararının tebliğ tarihinden itibaren en geç üç ay içinde malın ayıbının ortadan kaldırılması için üretici-imalatçı ve/veya ithalatçı firma uyarılır. Malın ayıbının ortadan kalkmasının imkansız olması halinde mal, üretici-imalatçı ve/veya 7 ithalatçı tarafından toplanır veya toplattırılır. Toplatılan mallar taşıdıkları risklere göre kısmen veya tamamen imha edilir veya ettirilir.

Ayrıca kanunun 12. maddesine göre perakende satışa arz edilen malların, ambalajlarının yahut kaplarının üzerine kolaylıkla görülebilir, okunabilir şekilde o malın tüm vergiler dahil fiyatı, üretim yeri ve ayırtıcı özelliklerini içeren etiket konulması, etiket konulması mümkün olmayan hallerde aynı bilgileri kapsayan listelerin görülebilecek şekilde uygun yerlere asılması zorunludur.



AKMAYIRI MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

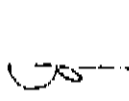
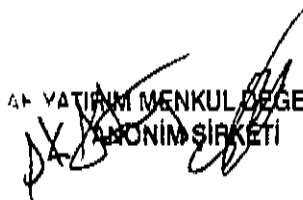
41

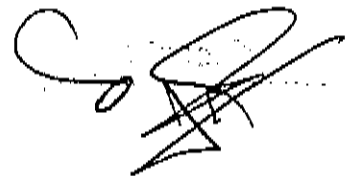


IV.6. Alışveriş Merkezleri Yasa Tasarısı (Tasarı)

Halihazırda Meclis Sanayi, Ticaret, Enerji, Tabii Kaynaklar, Bilgi ve Teknoloji Komisyonunda görüşülen Alışveriş merkezleri, büyük mağazalar ve zincir mağazalarla ilgili düzenlemeler öngören 2/276 esas numaralı, 30.05.2008 tarihli; 2/199 esas numaralı, 25.03.2008 tarihli ve 2/17 esas numaralı 22.02.2006 tarihli 3 farklı tasarı bulunmaktadır. Bu Tasarılar ile getirilmesi planlanan ve Şirket faaliyetleri üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler şöyledir:

- Tasarı ile büyük mağaza ve zincir mağaza tanımı getirilmektedir. Buna göre hangi ad altında olursa olsun tüketim maddeleri veya ihtiyaç malzemelerinin, perakende veya toptan satışının yapıldığı, 400 m² üzerinde satış alanına sahip işyerleri "büyük mağaza" ve satış alanı büyüklüğüne bakılmaksızın 400 m² ve altında satış alanına sahip olup, aynı ticaret unvanı veya aynı işletme adı altında bir merkeze bağlı en az 10 ticari işletmesi bulunan işyerleri ve işletme sayısına bakılmaksızın büyük mağazaların zincirleri ise zincir mağaza sayılmaktadır. Bu durumda Tasarıya göre Şirket'in çok sayıdaki mağazası büyük mağaza kapsamına girecek ve Şirket'in kendisi de mağaza zinciri olarak kabul edilecektir.
- Alışveriş merkezleri, büyük mağazalar ve zincir mağazaların kuruluşuna belediye veya valilik tarafından izin verilir. Kuruluş izni satış alanlarının büyüklüklerine göre farklı oranlarda otoparka sahip olmaları, çalışma saatlerinin belediye sınırları içinde belediye encümeni, dışında il encümeni tarafından belirlenmesi gibi şartlarla verilir.
- Kuruluş izni alınmaksızın kurulan ve ticari faaliyette bulunan alışveriş merkezleri, büyük mağazalar ve zincir mağazalar valilik tarafından kapatılır.


44 YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ




13.10.2011

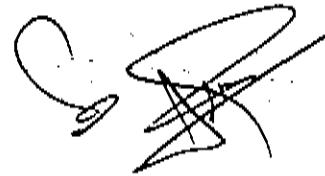
▪ Haftaiçi çalışma saatleri sabah 10.00 akşam 20.00'dir. Büyük mağazaların haftanın bir gününde kapalı olmaları söz konusu olabilecektir.

▪ Tasarının yürürlüğe girdiği tarihten önce, işletmeye geçmiş olan büyük mağazaların, alışveriş merkezlerinin ve zincir mağazaların Tasarının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 6 ay içinde kuruluş faaliyetlerine ilişkin diğer mevzuat uyarınca almış oldukları işyeri açma izin ve ruhsatlarının birer örneğini bir dilekçe ekinde yetkili makama vermeleri ile ilave harç alınmaksızın kuruluş izinleri başkaca bir işleme gerek kalmaksızın verilir. Bu düzenleme doğrultusunda Şirket'in ilgili izin ve ruhsatları alınmış olduğundan herhangi bir değişiklik yapılmasına gerek olmaksızın yalnızca yetkili makamlara söz konusu durumu bildirir dilekçeleri vermesi yeterli olacaktır. Bu durumda Şirket'in kanunen gerekli ruhsatı bulunan mevcut mağazaları, otopark gibi Tasarı'daki şartları taşımasa bile Tasarı'da öngörülen gerekli izni alarak faaliyetlerine devam edebilecektir.

IV. 7 Mevzuat ve izinlere İlişkin Değerlendirme

Şirketin tabi olduğu mevzuat ve sahip olduğu izin ve ruhsatların değerlendirilmesi neticesinde yukarıda V.1'de belirtilen Şirketin Keçeciler, Işıklar Adesem, Bağlarbaşı, Ümraniye, Mersin Palmiye mağazaları ve Kurtköy Deposu'nun İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 6. maddesine göre alınması gereken iş yeri açma ve çalışma ruhsatının bulunmaması dışında Şirketin, faaliyetleri ile ilgili olarak tabi olduğu mevzuat uyarınca alması gereken izin ve ruhsatlara sahip olduğu sonucuna varılmıştır.


AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



13.10.2011

V. Uyuşmazlıklar

Şirket Avukatının beyanına göre, aşağıda hakkında açıklama yapılan davalar dahil olmak üzere şirket aleyhine açılmış ve halen derdest olan dava sayısı 78 olup söz konusu davaların toplam değeri 1.519.346,32 TL'dir. Aşağıda bahsi geçen şirket aleyhine açılmış kira tazminat alacağı davası dışında kalan söz konusu davaların büyük bir kısmı işçilik alacaklarına ilişkindir.

Şirket Avukatının beyanına göre, aşağıda hakkında açıklama yapılan davalar dahil olmak üzere şirket tarafından açılmış 19 adet dava bulunmakta olup bunların toplam tutarı 1.600.933 TL'dir. Ayrıca şirket tarafından açılmış olan 38 adet icra takibi bulunmakta olup bunların toplam tutarı 963.254,081 TL'dir.

Söz konusu davalar içinden önemli olan belli başlı davalar hakkında açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

V.1. Sosyal Güvenlik Kurumu Davaları

Şirket, unlu mamul üretimi ile ilgili olarak Anadolu Plastik Endüstri Gıda San. ve Tic. A.Ş. (Anadolu Plastik) unvanlı bir şirketin sahip olduğu makine ve ekipmanlardan bir kısmını satın almış ve bedellerini de banka yoluyla ödemiştir. İlgili şirketin ticari unvanının, marka haklarının, ticari alacaklarının, müşteri çevresinin, demirbaşların tümünün devir alınmasının söz konusu olmamasına, sadece belirli makine ve ekipmanın devralınmış olunmasına karşın Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Sosyal Güvenlik Kurumu Konya İl Müdürlüğüne (SGK) söz konusu devir işyeri devri olarak nitelendirilmiştir. Buna dayalı olarak SGK, Anadolu Plastik'in SGK'ya olan prim borçlarından Adese'yi sorumlu tutarak Şirket aleyhinde toplam 756.000 TL'lik iki ayrı takip başlatmıştır. Ayrıca söz konusu takiplere ilişkin olarak alınan ihtiyati haciz kararı ile Şirket varlıkları

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

44

Kuleli Mah. Şekip Ayhan Özışık Cad. No:4 Çengelköy - Üsküdar / İstanbul 34684

Tel : (0216) 460 16 10 Faks : (0216) 460 16 11 E-Mail : info@dogruhukuk.com.tr Web : www.dogruhukuk.com.tr

13.10.2011

üzerine haciz de konulmuştur. Söz konusu takiplere karşı Şirket tarafından Konya 3. İş Mahkemesinin 2009/573 E., 2009/623 E. ve 2009/624 E. Sayılı dosyalarında derdest menfi tespit ve iptal davaları açılmıştır. Söz konusu davalarda alınan mahkeme kararı ile SGK tarafından konulan taşkın hacizler kaldırılmıştır. Konya 3. İş Mahkemesi 2009/573 E. ve 2009/623 E. sayılı dosyalarda Şirket talebi doğrultusunda lehe karar verilmiş olup ilgili dosyaların temyiz sonucu beklenmektedir. Konya 3. İş Mahkemesi 2009/624 E. sayılı dosyasında, Mahkemenin 2009/573 E., 2009/623 E. sayılı dosyaları ile bağlantılı olarak SGK tarafından gerçekleştirilen araç-hacizlerinin iptali amacıyla dava açılmış olup, esasa ilişkin yargılama devam etmektedir. Halen söz konusu takiplere ilişkin olarak Şirketin 22 adet aracı üzerinde SGK lehine 897.022 TL tutarında haciz bulunmaktadır.

V.2. Özçamoluk Limited Şirketi Davası

Şirket tarafından Özçamoluk Limited Şirketi ve kira sözleşmesine taraf olan gerçek kişi ortakları aleyhine Kadıköy 3. Asliye Ticaret Mahkemesi 2009/1239 E. No ile açılmış olan 531.000,00TL değerindeki davada sel felaketi sebebiyle kullanılamaz hale gelen ve Şirket tarafından kira sözleşmesi fesih ve tahliye edilmiş olan Başakşehir Mağazası için peşin ödenmiş olan kira bedelinden, kalan süreye ilişkin bedelin iadesi-istirdadı talep ve dava edilmiştir. Söz konusu dosyaya ilişkin olarak yargılama devam etmekte olup bilirkişi raporu Şirket lehine gelmiştir. Dosya eksik hususlar için yeniden bilirkişiye tevdi edilmiş durumdadır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

13.10.2011

V.3. Ankara Natoyolu Adesem Mağazası Kira Sözleşmesinin Feshine İlişkin Tazminat Davası

Şirket kiracısı bulunduğu Ankara Natoyolu Adesem mağazasına ilişkin kira sözleşmesini feshetmiştir. Mağazanın bulunduğu mecurun maliki Musa Çiçek tarafından, kira sözleşmesine göre ciro üzerinden hesaplanan kira bedelinin eksik ödendiği iddiası ile 738.189,00 TL tutarında bir tazminat davası açılmıştır. Ankara 2. Asliye Hukuk Mahkemesi 2011/389 E. No ile açılmış olan davaya ilişkin cevap dilekçesi sunulmuş olup ilk duruşma 24.11.2011 tarihinde yapılacaktır.

V.4. Haksız Rekabete İlişkin Davalar

-Şirket tarafından Adese Plastik Ambalaj Reklam Tanıtım ve Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi (Davalı) aleyhine Konya 2. Asliye Ticaret Mahkemesi 2011/339 E. No ile açılmış olan 50.000 TL değerindeki davada Şirketin tescilli ticari unvan ve markasının aynen kullanılması suretiyle haksız rekabetin, Davalıya ait ticari unvanın terkinin talep edilmektedir. Dava yeni açılmış olup deliller toplanmaktadır.

Sima Eğ. Ltd. Şti tarafından Şirket aleyhine Tosya Asliye Hukuk Mahkemesi 2011/32 E. No ile açılmış olan davada Davacı Sima Eğ. Ltd. Şti. eğitim hizmetleri sınıfında tescilsiz kullanım önceliğine dayalı olarak, Şirketin eğitim hizmetleri sınıfında tescilli markasının, iptalini talep ve dava etmiştir. Şirket de marka ve ticari unvan tesciline dayalı olarak, marka hakkına tecavüz ve haksız rekabetin meninin talep ve dava etmiştir. Mahkeme tarafından görevsizlik kararı verilmiştir. Karar temyiz edilmiş olup temyiz sonucu beklenmektedir.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

13.10.2011

VI. Hukuki Görüş

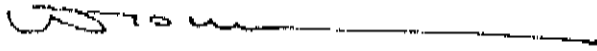
Yukarıda anılan belgelerin incelenmesi neticesinde Adese Alışveriş Merkezleri Ticaret Anonim Şirketi'nin kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile hisse senetlerinin hukuki durumunun tabi olduğu mevzuata uygun olduğu, Şirket'in faaliyetlerinin devam etmesine ve hisselerin halka arz ve Borsada işlem görmesine engel olacak bir hukuki durumun mevcut olmadığı görüşlerine varılmıştır.

Doğru Hukuk Bürosu olarak halka arz konusunda uzman ve deneyim sahibi olduğumuzu halka arz için yapılan hukuki inceleme dışında, Şirket'le doğrudan ya da dolaylı ilişkimiz bulunmadığını beyan ederiz.

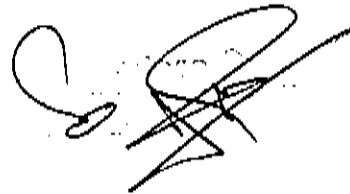
Hukuki görüşümüzü içeren işbu Rapor 30 Eylül 2004 tarihli ve 334 No'lu İMKB Genelgesi uyarınca hazırlanmış ve sunulmuştur.

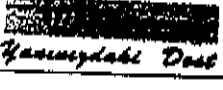
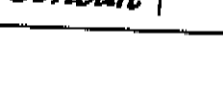
Saygılarımızla,

Dr. Halil Doğru
Avukat



İM MİNKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



Markanın Açık İsmi	Marka Sahibi	Markanın Kullanım Süresi	Marka Sahipliği Belgesinin Tarih/No
	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	28/01/2009 200904082
	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	09/05/2010 200008852
	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	26/06/2010 200012813
	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	31/12/2007 200771125
	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	08/06/2010 200011298
	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	20/03/2011 200105071
MERTEM	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	08/06/2010 200011311
	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	08/06/2010 200011315
	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	17/11/2005 200549483
ADESE	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	24/03/2010 200005246
	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	31/12/2004 200446366
	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	13/12/2004 156395
	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	24/05/2010 200010004
	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	26/03/2003 200306901
			

ADESE <i>Ekstra</i>	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	26/03/2003 200306900
ADESE HARMAN ÇAYI	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	10/10/2003 200327335
ADESE ÇAY FİLİZİ	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	10/10/2003 200327336
ADESE RİZE ÇAYI	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	10/10/2003 200327337
ADESE <i>Ekonomik</i>	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	26/03/2003 200306899
ittifak 	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	22/07/2004 153415
ADESE 	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	08/07/2004 151809
ads	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	31/12/2002 200234889
repôse	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	08/05/2002 200210832
	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	07/05/2007 200724956
BÜYÜTEÇ	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	17/05/2006 200623112
ADS	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	31/12/2003 200337883
adese 	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	30/12/2003 200336463

adesa	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	31/12/2002 200234888
ADESE ALİŞVERİŞ MERKEZLERİ A.Ş.	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	16/01/2006 172514
ADESE	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	16/01/2006 175704
adesa	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	02/03/2006 200607920
ADESE GIDA	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	10/05/2004 151524
İTTİFAK	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	18/07/2004 153443
ADS	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	18/11/2004 155637
"dost alışveriş"	ADESE ALIŞVERİŞ MERK.TİC.A.Ş.	10 YIL	07/12/2009 200964675

EK 2

	ŞUBELER	MAĞAZA TİPİ
1	ZAFER	ADESE
2	AZİZİYE	ADESE
3	MERAM	ADESE
4	ULUIRMAK	ADESE
5	MENGENE	ADESE
6	BOSNA	ADESE
7	BEYŞEHİR	ADESE
8	SEYDİŞEHİR	ADESE
9	ANKARA YOLU	ADESE
10	KEÇİÖREN	ADESE
11	ETLİK	ADESE
12	AKKÖPRÜ	ADESE
13	POZCU	ADESE
14	KARŞEHİR	ADESE
15	HOCACIHAN	ADESE
16	HAVA LOJMANLARI	ADESE
17	KULESITE	ADESE
18	OPTİMUM	ADESE
19	İSTASYON	ADESE
20	GÖZNEYOLU	ADESE
21	ÇAGDAŞKENT	ADESE
22	AKŞEHİR	ADESE
23	HERSEK	ADESE
24	PARKSİTE	ADESE
25	ŞEYHŞAMİL	ADESE
26	ILGIN	ADESE
27	KILICARSLAN	ADESE
28	OSMANGAZİ	ADESE
29	GÖLBAŞI	ADESE
30	CUMRA	ADESE
31	MUT	ADESE
32	SÜLEYMANIYE	ADESE
33	ATAPARK	ADESE
34	OTOGAR	ADESE
35	TEPEYOLU	ADESE
36	USKUDAR	ADESE
37	UMRANIYE	ADESE
38	MALTEPE	ADESE
39	SULTANBEYLİ	ADESE
40	ICERENKOY	ADESE
41	CEKMEKOY	ADESE
42	SAKARYA ERENLER	ADESE
43	YENİKENT	ADESE
44	KURUCESME	ADESE
45	DERİNCE	ADESE
46	PIRİREİS	ADESE

47	KULU	ADESE
48	EREGLI PARKSITE	ADESE
49	AHMET OZCAN	ADESE
50	KALFALAR	ADESE
51	GULVEREN	ADESE
52	VEYSEL KARANI	ADESE
53	UZUN HARMANLAR	ADESE
54	KARAPINAR	ADESE
55	BAGLARBAZI	ADESE
56	BULVAR	ADESE
57	GOLYUZU	ADESE
58	DORTYOL	ADESE
59	BEŞKAVAKLAR	ADESE
1	BEDİR	ADESEM
2	ESKİSANAYI	ADESEM
3	ORGANİZE	ADESEM
4	HADİMİ	ADESEM
5	ŞEHİTLİK	ADESEM
6	VALİDE SULTAN	ADESEM
7	ESENLER	ADESEM
8	ANADOLU CADDESİ	ADESEM
9	AKŞEMSETTİN	ADESEM
10	ÖZDİLEK	ADESEM
11	ÖZALKENT	ADESEM
12	ALAADDİN	ADESEM
13	ASKERLİK ŞB	ADESEM
14	YÜZÜNCÜYIL	ADESEM
15	AYDOĞDU	ADESEM
16	BUYUKSINAN	ADESEM
17	ERENKÖY	ADESEM
18	SAKARYA	ADESEM
19	MELİKŞAH	ADESEM
20	TAHİRPAŞA	ADESEM
21	GAZANFER	ADESEM
22	ESKİYOL	ADESEM
23	PEHLIVAN TAŞI	ADESEM
24	KARAMAN YOLU	ADESEM
25	LADİK	ADESEM
26	HÜSAMETTİN ÇELEBİ	ADESEM
27	ÇAYBAŞI	ADESEM
28	DERESUYU	ADESEM
29	ERENLER	ADESEM
30	AKŞEHİR STAD	ADESEM
31	İTTİFAK SİTELERİ	ADESEM
32	BARIŞ CADDESİ	ADESEM
33	MUSALLA BAĞLARI	ADESEM

34	VATAN	ADESEM
35	MAHMUT HÜDAİ	ADESEM
36	ŞEMS	ADESEM
37	YAKA	ADESEM
38	AŞKAN	ADESEM
39	ŞAKALAK	ADESEM
40	ŞATOFORM	ADESEM
41	FATİH	ADESEM
42	HAVZAN	ADESEM
43	MUHACİR	ADESEM
44	TAŞKÖPRÜ	ADESEM
45	PELİT	ADESEM
46	İSTANBUL YOLU	ADESEM
47	FENNİ FIRIN	ADESEM
48	AYDINLIK EVLER	ADESEM
49	MALAZGİRT	ADESEM
50	SULTANŞAH	ADESEM
51	NİŞANTAŞI	ADESEM
52	FERİTPAŞA	ADESEM
53	BEYAZ ZAMBAK	ADESEM
54	MEHMET AKİF	ADESEM
55	EREĞLİ	ADESEM
56	AKINCILAR	ADESEM
57	YAZIR	ADESEM
58	SANCAK	ADESEM
59	İŞIKLAR	ADESEM
60	BEYZADE	ADESEM
61	AKŞEHİR HİSAR	ADESEM
62	FETİHKENT	ADESEM
63	ŞERAFETTİN	ADESEM
64	ÇAMLIBEL	ADESEM
65	MUTYOLU	ADESEM
66	ÜNİVERSİTE TOKİ	ADESEM
67	SEYDİŞEHİR ALAYLAR	ADESEM
68	SEYDİŞEHİR EGEMENLİK	ADESEM
69	MERSİN PALMİYE	ADESEM
70	BUHARA	ADESEM
71	ALTMİSEVLER	ADESEM
72	GURKAN CADDESİ	ADESEM
73	KECECİLER	ADESEM
74	GARDENYA	ADESEM
75	BESYUZEVLER	ADESEM
76	CİMENLİK	ADESEM
77	HİCAZ	ADESEM

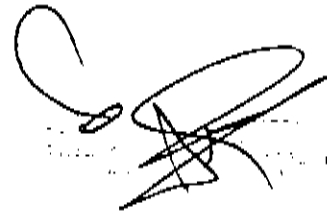
1	DEPO MERKEZ	DİĞER
2	CATERING	DİĞER

AK KATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

3	HAL KONYA	DIGER
4	DEPO BUSAN	DIGER
5	REPOSE	DIGER
6	DEPO ANKARA	DIGER
7	KULE RESTORAN	DIGER
	UNLU MAMULLER KONYA	
8	URETIM TESISI	DIGER
9	LESCONPARKSITE	DIGER
10	RESTORE EREGLI	DIGER
11	RESTORE OTOGAR	DIGER
12	RESTORE MERSIN	DIGER
13	RESTORE ETLIK	DIGER
14	RESTORE DERINCE	DIGER
15	RESTORE KULESITE	DIGER
16	OYUNCAK ULKESI EREGLI	DIGER
17	OYUNCAK ULKESI AKSARAY	DIGER
18	DEPO ISTANBUL KURTKOY	DIGER



AKIYATIRIM MENKUL DEGERLER
ANONİM ŞİRKETİ



No	MAĞAZALAR	Şehir	İzin ve Ruhsatlar	ADESE ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ TİCARET A.Ş. RUHSAT VE İZİNLERİ	İlgili Kamu Kuruluşu	Belge No	Belge Tarihi	Geçerlilik Tarihi
1	ANKARA YOLU	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		23	31.03.2004	SÜRE YOK
2	AZİZEYE ŞB.	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		301	22.06.1995	SÜRE YOK
3	HAVA LOJMA	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		25	01.04.2004	SÜRE YOK
4	KARŞEHİR	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		21	29.03.2004	SÜRE YOK
5	MENGENE ŞB.	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		22	30.03.2004	SÜRE YOK
6	SEHİTLİK ŞUBE	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		10	24.02.2006	SÜRE YOK
7	BOYKUSINAN ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		21	11.02.2008	SÜRE YOK
8	ERENLER ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		20	11.02.2008	SÜRE YOK
9	FENNİ FİRİN ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		24	11.02.2008	SÜRE YOK
10	FETHİKENT ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		23	11.02.2008	SÜRE YOK
11	İSTANBUL YOLU ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		25	11.02.2008	SÜRE YOK
12	ŞEMS ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		26	11.02.2008	SÜRE YOK
13	ŞERAFETTİN ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		84	13.05.2008	SÜRE YOK
14	BUHARA	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		89	09.05.2011	SÜRE YOK
15	ÇİMENLİK	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		141	31.01.2008	SÜRE YOK
16	KECEBİLER	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		127	31.01.2008	SÜRE YOK
17	İSTASYON	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		125	31.01.2008	SÜRE YOK
18	MERAM ŞB.	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		135	31.01.2008	SÜRE YOK
19	ULUIRMAK ŞB.	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		812	21.12.2009	SÜRE YOK
20	ZAFER ŞB.	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		128	31.01.2008	SÜRE YOK
21	AŞKAN ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		132	31.01.2008	SÜRE YOK
22	AYDOĞDU ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		136	31.01.2008	SÜRE YOK
23	BEYZADE ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		133	31.01.2008	SÜRE YOK
24	ÇAYBAŞI ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		124	31.01.2008	SÜRE YOK
25	ESKİYOL ŞUBESİ	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		139	31.01.2008	SÜRE YOK
26	GAZANFER ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI		140	31.01.2008	SÜRE YOK
27	HAVZAN ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI				
28	KARAHAN YOLU ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI				
29	MAHMUT HODAL ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI				
30	MELİKSAH ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI				
31	MURACIR ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI				
32	TAŞKOPRU ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI				
33	ŞAKALAK	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI				

35	YAKA ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	MERAM BELEDİYE BAŞKANLIĞI	137	31.01.2008	SÜRE YOK
36	TAHIRPAŞA	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	MERAM BELEDİYE BAŞKANLIĞI	134	31.01.2008	SÜRE YOK
37	ALAAEDİN ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	MERAM BELEDİYE BAŞKANLIĞI	126	31.01.2008	SÜRE YOK
38	SÜLEYMANİYE	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	MERAM BELEDİYE BAŞKANLIĞI	663	20.10.2008	SÜRE YOK
39	AHMET ÖZCAN	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	MERAM BELEDİYE BAŞKANLIĞI	26	11.01.2010	SÜRE YOK
40	KALFALAR	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	MERAM BELEDİYE BAŞKANLIĞI	343	06.04.2011	SÜRE YOK
41	UZUNHARMANLAR	KONYA	RUHSATI	MERAM BELEDİYE BAŞKANLIĞI	3921	06.04.2011	31.12.2011
42	ORGANİZE ŞB.	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	MERAM BELEDİYE BAŞKANLIĞI	1404	13.12.2010	SÜRE YOK
43	BEDİR ŞB.	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	90	05.04.2004	SÜRE YOK
44	BOSNA ŞB.	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	89	05.04.2004	SÜRE YOK
45	VALİDE SULTAN	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	505	23.12.1999	SÜRE YOK
46	HADİMİ	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	159	16.02.2010	SÜRE YOK
47	HERSEK	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	150	14.02.2006	SÜRE YOK
48	HOCACIHAN	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	1220	08.09.2006	SÜRE YOK
49	KULE SITE ve UNLU MAMULLER	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	91	05.04.2004	SÜRE YOK
50	ŞEHİŞAMİL ŞUBE	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	324	27.10.2004	SÜRE YOK
51	AKINCILAR ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	449	27.06.2007	SÜRE YOK
52	AKSEMETİN ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	158	16.02.2010	SÜRE YOK
53	ANADOLU CAD. ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	303	07.04.2008	SÜRE YOK
54	MUSALLA BAĞIARI	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	381	06.05.2008	SÜRE YOK
55	AYDINLIK EYLER ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	307	07.04.2008	SÜRE YOK
56	BARİŞ CAD ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	311	07.04.2008	SÜRE YOK
57	BEYAZ ZAMBAK ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	314	07.04.2008	SÜRE YOK
58	ERENKÖY ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	322	08.04.2008	SÜRE YOK
59	FATİH ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	319	07.04.2008	SÜRE YOK
60	FERTPAŞA ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	309	07.04.2008	SÜRE YOK
61	DERESÜYÜ	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	368	29.04.2008	SÜRE YOK
62	HÜSAMETTİN ÇELEBİ ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	318	07.04.2008	SÜRE YOK
63	İŞKİLAR ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	317	07.04.2008	SÜRE YOK
64	İTTİFAK SİT. ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	313	07.04.2008	SÜRE YOK
65	MALAZGİRT ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	305	07.04.2008	SÜRE YOK
66	MERHET AKİF ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	156	16.02.2010	SÜRE YOK
67	ASKERLİK	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	312	07.04.2008	SÜRE YOK
68	NİSANTAŞI ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	310	07.04.2008	SÜRE YOK
69	ÖZALKENT ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	372	29.04.2008	SÜRE YOK
70	ÖZDİLEK ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	304	07.04.2008	SÜRE YOK

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

71	PEHLİVANTAŞI ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	320	07.04.2008	SÜRE YOK
72	PELİT ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	370	29.04.2008	SÜRE YOK
74	SANAYİ ŞB.	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KONYA İ. ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ	19	11.02.2009	SÜRE YOK
75	SAKARYA ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	315	07.04.2008	SÜRE YOK
75	SANCAK ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	323	08.04.2008	SÜRE YOK
76	SULTANSAH ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	157	16.02.2010	SÜRE YOK
77	SATOFORM ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	367	29.04.2008	SÜRE YOK
78	ÜNİVERSİTE TOKİ ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	382	06.05.2008	SÜRE YOK
79	YATAN ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	306	07.04.2008	SÜRE YOK
80	YAZIR ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	308	07.04.2008	SÜRE YOK
81	YÜZÜMÇÜ YIL ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	316	07.04.2008	SÜRE YOK
82	OTOĞAR	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	719	21.10.2008	SÜRE YOK
83	ESENLER	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	809	20.08.2010	SÜRE YOK
84	KILICARSLAN	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	160	16.02.2010	SÜRE YOK
85	GÜRKAN CAD.	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	326	06.04.2010	SÜRE YOK
86	GARDENYA	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	810	20.08.2010	SÜRE YOK
87	YERSEL KARANI	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	973	13.10.2010	SÜRE YOK
88	BESYOZEVLER	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	1055	04.11.2010	SÜRE YOK
89	BAĞLARBAŞI	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	914	01.08.2011	SÜRE YOK
90	HICAZ	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	504	27.04.2010	1 YIL
91	ÖMRANİYE	İSTANBUL	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	ÖMRANİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	6215	15.06.2009	SÜRE YOK
92	OSKUDAR	İSTANBUL	PAZAR TATİL RUHSATI - HİPERMARKET	OSKUDAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	11	21.04.2010	31.12.2010
93	ÇEKMEKÖY	İSTANBUL	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	ÇEKMEKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI	71	04.11.2009	SÜRE YOK
94	İÇERENKÖY	İSTANBUL	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	ATAŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	146	05.01.2011	31.12.2011
95	SULTANBEYLİ	İSTANBUL	TATİL GÜNLERİ ÇALIŞMA RUHSATI	ATAŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	121	07.09.2009	SÜRE YOK
95	SULTANBEYLİ	İSTANBUL	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SULTANBEYLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI	2010/186	11.02.2010	31.12.2010
96	MALTEPE	İSTANBUL	HAFTA TATİL RUHSATINAMESİ	SULTANBEYLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI	455	05.11.2009	SÜRE YOK
97	YENİKENT	KOCAELİ	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	MALTEPE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	280	03.11.2010	03.11.2011
98	DERİNCE ŞUBE ve RESTORE	KOCAELİ	HAFTA TATİL RUHSATINAMESİ	MALTEPE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	87	26.02.2010	SÜRE YOK
98	DERİNCE ŞUBE ve RESTORE	KOCAELİ	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	DERİNCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	2011/53	11.01.2011	31.12.2011
98	DERİNCE ŞUBE ve RESTORE	KOCAELİ	HAFTA TATİL RUHSATINAMESİ	DERİNCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	129	15.09.2009	SÜRE YOK
98	DERİNCE ŞUBE ve RESTORE	KOCAELİ	HAFTA TATİL RUHSATINAMESİ	DERİNCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	5-129	05.01.2010	SÜRE YOK
98	DERİNCE ŞUBE ve RESTORE	KOCAELİ	HAFTA TATİL RUHSATINAMESİ	DERİNCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	128	08.09.2009	SÜRE YOK
98	DERİNCE ŞUBE ve RESTORE	KOCAELİ	HAFTA TATİL RUHSATINAMESİ	DERİNCE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	5-128	05.01.2010	SÜRE YOK

99	KURUÇEŞME	KOCAELİ	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI HAFTA TATİL RUHSATNAMEŞİ	KURUÇEŞME BELEDİYESİ	726	24.03.2009	SÜRE YOK
100	ERENLER SAKARYA	SAKARYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI HAFTA TATİL RUHSATNAMEŞİ	İZMİT BELEDİYESİ	14	07.01.2011	31.12.2011
101	BULVAR	BOLU	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI HAFTA TATİL RUHSATNAMEŞİ	ERENLER BELEDİYESİ	1600	27.04.2009	SÜRE YOK
102	GÖLYÖZÜ	BOLU	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	BOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	2011/8	10.01.2011	31.12.2011
103	DÜRTYOL	BOLU	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	BOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	365	08.06.2011	SÜRE YOK
104	BESKAVAKLAR	BOLU	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	BOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	369	09.06.2011	SÜRE YOK
105	OPTİMUM SUBE	ANKARA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	BOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	364	08.06.2011	SÜRE YOK
106	GÖLBAŞI SUBESİ	ANKARA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	ETİMESGUT BELEDİYESİ	429	01.08.2011	SÜRE YOK
107	ETLİK SUBESİ VE RESTORE	ANKARA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	GÖLBAŞI BELEDİYESİ	3159	30.11.2004	SÜRE YOK
108	KEÇİÖREN ŞB. ve ANKARA DEPO	ANKARA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KEÇİÖREN BELEDİYESİ	32	21.02.2008	SÜRE YOK
109	AKKÖPRÜ	ANKARA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KEÇİÖREN BELEDİYESİ	16107	07.08.2002	SÜRE YOK
110	ATA PARK	ANKARA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	YENİMAHALE BELEDİYESİ	16445	13.12.2001	SÜRE YOK
111	60 EVLER	ANKARA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KEÇİÖREN BELEDİYESİ	30285	12.11.2002	SÜRE YOK
112	ANKARA GÖLYEREN	ANKARA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	MAMAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI	47985	09.07.2008	SÜRE YOK
113	POZCU SUBESİ VE RESTORE	MERSİN	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	MAMAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI	6592	01.07.2008	SÜRE YOK
114	ÇAĞDAŞKENT	MERSİN	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI HAFTA TATİL RUHSATNAMEŞİ	YENİŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	1465	04.08.2010	SÜRE YOK
115	GÖZNEYOLU	MERSİN	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI HAFTA TATİL RUHSATNAMEŞİ	TOROSLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	5094	21.10.2003	SÜRE YOK
116	MERSİN PALMİYE SUBESİ	MERSİN	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI HAFTA TATİL RUHSATNAMEŞİ	TOROSLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	80	14.06.2006	SÜRE YOK
117	MUT SUBESİ	MERSİN	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI		5	27.01.2010	SÜRE YOK
118	SEYDİŞEHİR ŞB.	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	MUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI	107	30.11.2011	SÜRE YOK
119	ALAYLAR ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SEYDİŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	4	22.01.2010	SÜRE YOK
120	EGEMENLİK ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SEYDİŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	15	26.03.2008	SÜRE YOK
121	AKŞEHİR	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SEYDİŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	3596	29.12.1995	SÜRE YOK
122	AKŞEHİR HİSAR ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	AKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	13596	28.08.2009	SÜRE YOK
123	AKŞEHİR STAD	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI HAFTA TATİL RUHSATNAMEŞİ	AKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	13596	27.05.2011	SÜRE YOK
124	AKSARAY PARK SİTE	AKSARAY	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI HAFTA TATİL RUHSATNAMEŞİ	AKSARAY BELEDİYESİ	76	21.06.2006	SÜRE YOK
125	KARAMAN PIRI REİS	KARAMAN	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI HAFTA TATİL RUHSATNAMEŞİ	AKSARAY BELEDİYESİ	101	27.02.2008	SÜRE YOK
126	KARAMAN (MUT YOLU ADESEM)	KARAMAN	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KARAMAN BELEDİYESİ	26	21.01.2011	SÜRE YOK
127	ÇAMLIBEL ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI HAFTA TATİL RUHSATNAMEŞİ	KARAMAN BELEDİYESİ	102	27.02.2008	SÜRE YOK
128	ERENLER SAKARYA	SAKARYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI HAFTA TATİL RUHSATNAMEŞİ	KARAMAN BELEDİYESİ	27	21.01.2011	SÜRE YOK
129	ERENLER SAKARYA	SAKARYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI HAFTA TATİL RUHSATNAMEŞİ	KARAMAN BELEDİYESİ	101	31.05.2007	SÜRE YOK
130	ERENLER SAKARYA	SAKARYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI HAFTA TATİL RUHSATNAMEŞİ	KARAMAN BELEDİYESİ	32	12.01.2011	12.01.2012
131	ERENLER SAKARYA	SAKARYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI HAFTA TATİL RUHSATNAMEŞİ	KARAMAN BELEDİYESİ	8520	15.07.2009	SÜRE YOK
132	ERENLER SAKARYA	SAKARYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI HAFTA TATİL RUHSATNAMEŞİ	KARAMAN BELEDİYESİ	8220	18.04.2008	SÜRE YOK
133	ERENLER SAKARYA	SAKARYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI HAFTA TATİL RUHSATNAMEŞİ	KARAMAN BELEDİYESİ	10	22.01.2008	SÜRE YOK
134	ERENLER SAKARYA	SAKARYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI HAFTA TATİL RUHSATNAMEŞİ	KARAMAN BELEDİYESİ	719684	13.01.2010	SÜRE YOK
135	ERENLER SAKARYA	SAKARYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI HAFTA TATİL RUHSATNAMEŞİ	KARAMAN BELEDİYESİ	9	22.01.2008	SÜRE YOK

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKETİ

3

440	ULUSAL RUHSATIN	RUHSAT	PAZAR TATIL RUHSATNAMESİ	İLİNE VE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	719683	13.01.2010	SÜRE YOK
129	EREĞLİ PARKSİTE	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	EREĞLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI	131	21.08.2009	SÜRE YOK
130	BEYŞEHİR ŞB.	KONYA	PAZAR TATIL RUHSATNAMESİ	EREĞLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI	719682	13.01.2010	SÜRE YOK
131	ILGIN ADESEM	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	BEYŞEHİR BELEDİYESİ	4-254	11.05.2004	SÜRE YOK
131	TEPE YOLU	KONYA	PAZAR TATIL RUHSATNAMESİ	ILGIN BELEDİYE BAŞKANLIĞI	23	19.06.2008	SÜRE YOK
132	ÇUMRA ŞUBESİ	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	BEYŞEHİR BELEDİYESİ	014/01	24.01.2011	SÜRE YOK
134	LADİK ADESEM	KONYA	TATIL GÜNLERİ ÇALIŞMA RUHSATI	ÇUMRA BELEDİYESİ	33-5	27.02.2009	SÜRE YOK
135	KULU	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	LADİK BELEDİYESİ	11	24.03.2008	SÜRE YOK
136	KARAPINAR	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	KULU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	55	26.03.2008	SÜRE YOK
137	KONYA HAL ŞUBESİ	KONYA	HAFTA TATIL RUHSATNAMESİ	KARAPINAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	93	06.02.2008	SÜRE YOK
138	MERKEZ DEPO	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	79	18.09.2009	SÜRE YOK
139	BÜYÜKŞEHİR DEPO	KONYA	TATIL GÜNLERİ AÇMA RUHSATI	KARAPINAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	5	24.01.2011	SÜRE YOK
140	KURTÇAY DEPO	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	30	24.01.2011	SÜRE YOK
141	RESTORE OTOGAR	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	459	19.10.2007	SÜRE YOK
142	RESTORE KULE	KONYA	TATIL GÜNLERİ AÇMA RUHSATI	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI	887	11.10.2000	SÜRE YOK
143	RESTORE UNLU MAMÜTLER	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	129	14.10.2010	SÜRE YOK
144	RESTORE EREĞLİ	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	766	26.11.2008	SÜRE YOK
145	REPOSE	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI	515	28.09.2009	SÜRE YOK
146	LESCON PARKSİTE	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	EREĞLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI	5/435	10.02.2011	31.12.2011
147	ŞUBESİ	AKSARAY	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	AKSARAY BELEDİYESİ	19	11.02.2009	SÜRE YOK
148	OYUNCAK ÜLKESİ EREĞLİ ŞUBESİ	KONYA	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	EREĞLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI	145	09.10.2009	SÜRE YOK
149	ŞUBESİ	AKSARAY	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	AKSARAY BELEDİYESİ	164	04.07.2008	SÜRE YOK
150	ŞUBESİ	AKSARAY	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	AKSARAY BELEDİYESİ	33	12.01.2011	12.01.2012
151	ŞUBESİ	AKSARAY	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	AKSARAY BELEDİYESİ	254	19.06.2009	SÜRE YOK
152	ŞUBESİ	AKSARAY	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	AKSARAY BELEDİYESİ	35	12.01.2011	12.01.2012
153	ŞUBESİ	AKSARAY	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	AKSARAY BELEDİYESİ	327	21.05.2010	SÜRE YOK
154	ŞUBESİ	AKSARAY	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	AKSARAY BELEDİYESİ	34	12.01.2011	12.01.2012
155	ŞUBESİ	AKSARAY	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI	AKSARAY BELEDİYESİ	114	04.06.2010	SÜRE YOK

EK 4

No	İzin, Belge Adı	İlgili Kurum Kuruluşu	Belge No	Belge Tarihi	Geçerlilik Tarihi
1	GIDA ÜRETEN İŞ YERLERİNE AİT ÇALIŞMA İZNI VE GIDA SİCİLİ BELGESİ	T.C. TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI KONYA İL MÜDÜRLÜĞÜ	G42-1759	01.04.2010	SÜRESİZ
2	GIDA ÜRETİM İZNI BELGESİ	T.C. TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI KONYA İL MÜDÜRLÜĞÜ	G42-1759-G00004-2	01.04.2010	SÜRESİZ
3	GIDA ÜRETİM İZNI BELGESİ	T.C. TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI KONYA İL MÜDÜRLÜĞÜ	G42-1759-G00001-5	01.04.2010	SÜRESİZ
4	GIDA ÜRETİM İZNI BELGESİ	T.C. TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI KONYA İL MÜDÜRLÜĞÜ	G42-1759-G00002-4	01.04.2010	SÜRESİZ
5	GIDA ÜRETİM İZNI BELGESİ	T.C. TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI KONYA İL MÜDÜRLÜĞÜ	G42-1759-G00003-3	01.04.2010	SÜRESİZ
6	GIDA ÜRETİM İZNI BELGESİ	T.C. TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI KONYA İL MÜDÜRLÜĞÜ	G42-1706-G00001-4	14.12.2009	SÜRESİZ
7	GIDA ÜRETİM İZNI BELGESİ	T.C. TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI KONYA İL MÜDÜRLÜĞÜ	G42-1706-G00002-8	14.12.2009	SÜRESİZ
8	GIDA ÜRETEN İŞ YERLERİNE AİT ÇALIŞMA İZNI VE GIDA SİCİLİ BELGESİ	T.C. TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI KONYA İL MÜDÜRLÜĞÜ	G42-1706	14.02.2009	SÜRESİZ
9	GIDA ÜRETEN İŞ YERLERİNE AİT ÇALIŞMA İZNI VE GIDA SİCİLİ BELGESİ	T.C. TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI KONYA İL MÜDÜRLÜĞÜ	G-PM-42100-1	17.03.2005	SÜRESİZ

10	ÇALIŞMA İZİN BELGESİ(ET ÜRÜNLERİ İMALATI İÇİN)	KONYA VALİLİĞİ,	P-AP-SK-42-100-0001	11.08.2009	SÜRESİZ
11	GIDA ÜRETİM İZİN BELGESİ	T.C. TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI KONYA İL MÜDÜRLÜĞÜ	G42-0484-G00002-3	17.03.2005	SÜRESİZ
12	ÇALIŞMA İZİN BELGESİ	T.C. TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI KONYA İL MÜDÜRLÜĞÜ	KPM 42100-19	04.04.2005	SÜRESİZ
13	GIDA ÜRETİM İZİN BELGESİ	T.C. TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI KONYA İL MÜDÜRLÜĞÜ	G42-0484-G00005-8	04.04.2005	SÜRESİZ
14	GIDA ÜRETİM İZİN BELGESİ	T.C. TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI KONYA İL MÜDÜRLÜĞÜ	G42-0484-G00001-6	17.03.2005	SÜRESİZ
15	GIDA ÜRETİM İZİN BELGESİ	T.C. TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI KONYA İL MÜDÜRLÜĞÜ	G42-0484-G00003-0	17.03.2005	SÜRESİZ
16	GIDA ÜRETİM İZİN BELGESİ	T.C. TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI KONYA İL MÜDÜRLÜĞÜ	G42-0484-G00006-7	13.06.2005	SÜRESİZ
17	GIDA ÜRETİM İZİN BELGESİ	T.C. TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI KONYA İL MÜDÜRLÜĞÜ	G42-0484-G00007-8	11.08.2009	SÜRESİZ
18	GIDA ÜRETİM İZİN BELGESİ	T.C. TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI KONYA İL MÜDÜRLÜĞÜ	G42-0484-G00004-5	04.04.2005	SÜRESİZ
19	GIDA ÜRETİM İZİN BELGESİ	T.C. TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI KONYA İL MÜDÜRLÜĞÜ	G42-1581-G00001-7	02.04.2009	SÜRESİZ
20	GIDA ÜRETİM İZİN BELGESİ	T.C. TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI KONYA İL MÜDÜRLÜĞÜ	G42-1581-G00002-8	02.04.2009	SÜRESİZ

Şirkete Alt Alışveriş ve İş Merkezlerine Alt Yapı Kullanım İzinleri		
Yeri / Niteliği	Ruhsat Tarihi	Belge No
Kulesite Alışveriş Merkezi ve Kule Plaza	09.04.2007	2/342003-8
Aksaray Kültür Parksit Alışveriş Merkezi	18.06.2007	92
Ereğli Parksit Alışveriş Merkezi	18.08.2009	54

